Janeiro/2025

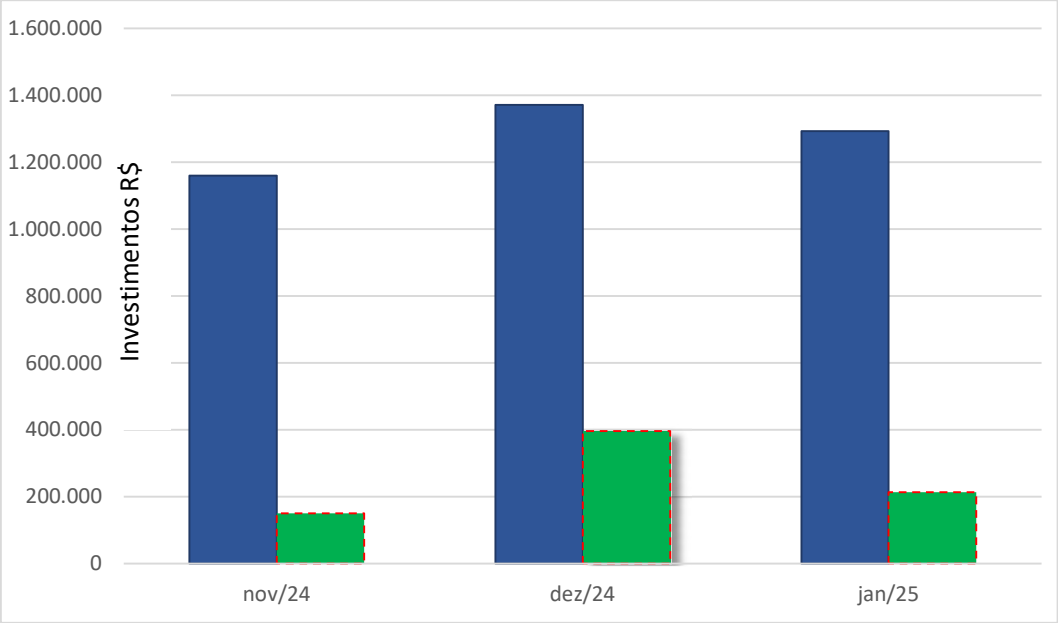
Relatório de Prestação de Contas

RESERVA DOS YPÊS IV

Ellenco
EMPREENDIMENTOS

Reserva dos Ypês IV	LOTEAMENTO RESERVA DOS YPÊS IV	Área Resp:	Adm Parceria
		Data de emissão:	31/01/2025

RECEITAS E DESPESAS



RECEITA MÊS

R$ 1.292.894,97

DESPESAS MÊS

R$ 213.411,92

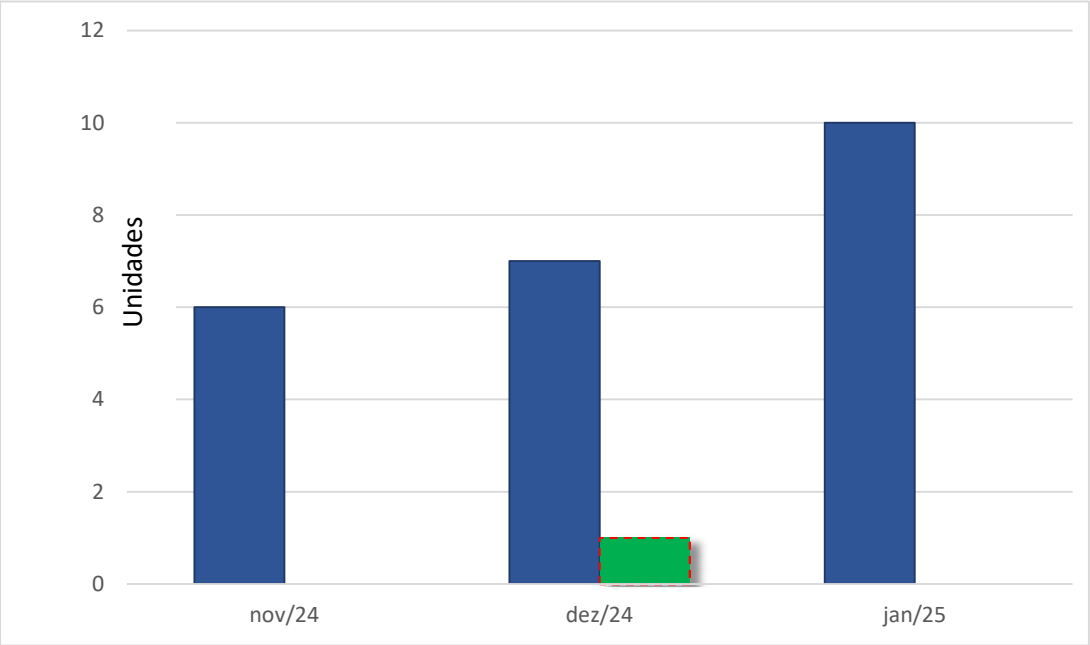
SALDO MÊS

R$ 1.079.483,05

	nov/24	dez/24	jan/25
Receitas (R$)	1.159.810	1.371.068	1.292.895
Despesas (R$)	150.304	395.789	213.412
Saldo (R$)	1.009.505	975.279	1.079.483

Reserva dos Ypês IV	LOTEAMENTO RESERVA DOS YPÊS IV	Área Resp:	Adm Parceria
		Data de emissão:	31/01/2025

VENDAS E DISTRATOS



VENDAS VGV VP LIQUIDO

1.241.059,92

Área m²

1.053,00

R$/m²

1.178,59

Ticket Médio mês

124.105,99

	nov/24	dez/24	jan/25
Vendas	6	7	10
Distratos	0	1	0

Reserva dos Ypês IV	LOTEAMENTO RESERVA DOS YPÊS IV	Área Resp:	Adm Parceria
		Data de emissão:	31/01/2025

ESTOQUE

Total de Lotes	Vendidos	Disponível	Indisponiveis	Reservadas	Vendidos (%)	Ativos	Quitados
498	**453**	**43**	**2**	**0**	**91%**	**452**	**1**

VGV Total Comercializado (R$)

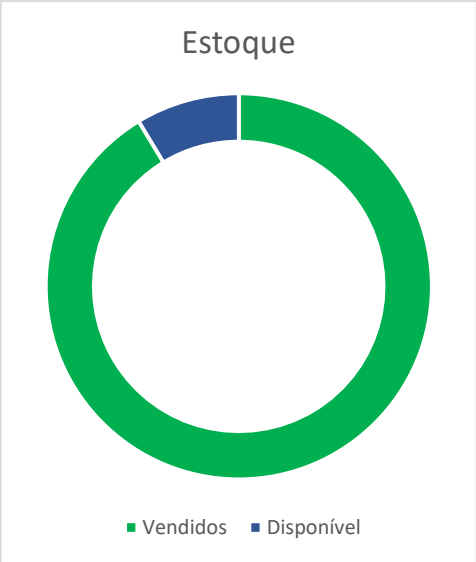
52.889.151,82

VGV Estoque

6.081.075,00

% do VGV no Estoque

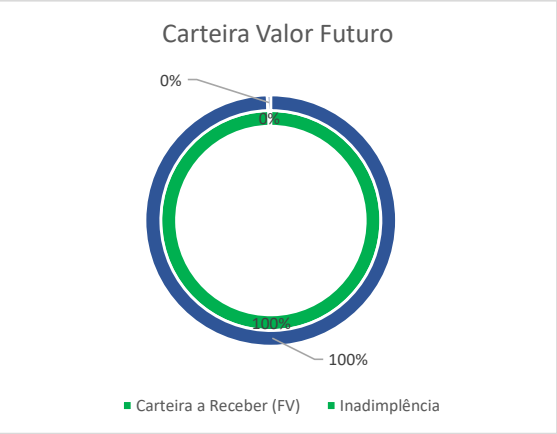
10%

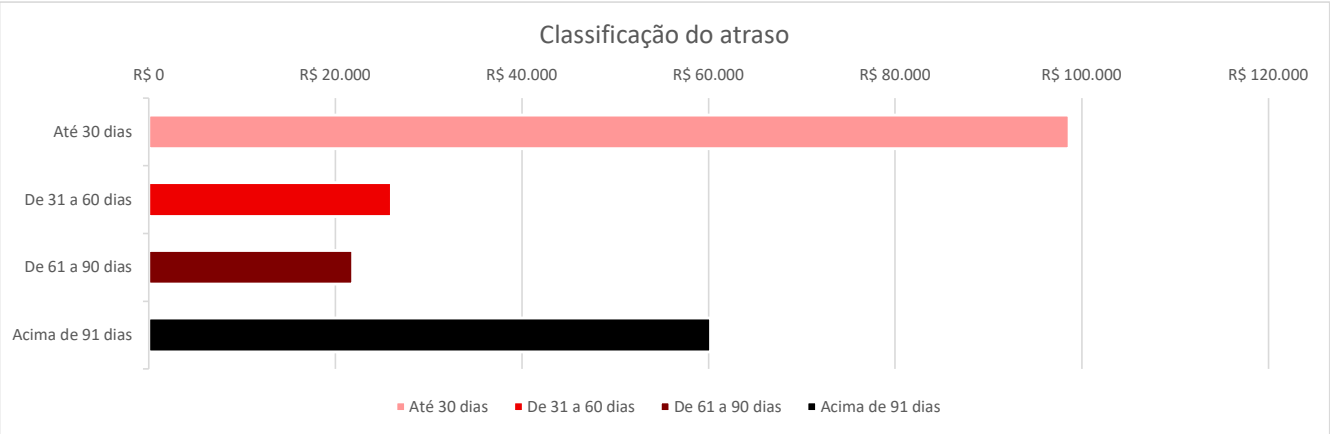


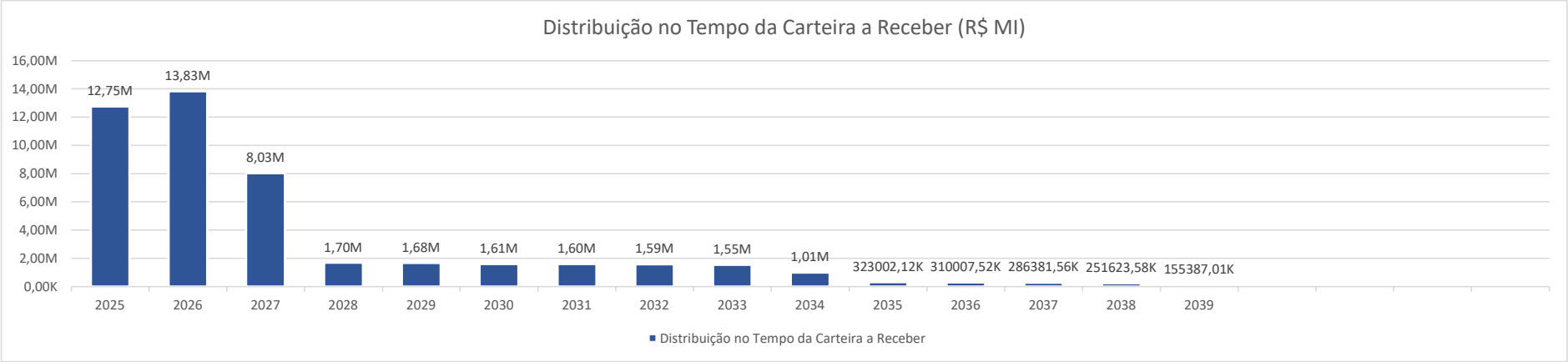
Reserva dos Ypês IV	LOTEAMENTO RESERVA DOS YPÊS IV	Área Resp:	Adm Parceria
		Data de emissão:	31/01/2025

CARTEIRA

Valor Futuro da Carteira (R$) - a vencer	Inadimplência Total (R$)	Índice de Atraso da Carteira
46.878.995,49	206.694,73	0,44%







100320 - RESERVA DOS YPÊS IV SPE LTDA

Boletim de Recebimentos - Analítico

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Bloco: Todos
Unidade: Todas
Contrato: Todos
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
Data: 02/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
39 - ANTONIO EGRINALDO PEREIRA DE OLIVEIRA	005/035	20/12/24	02/01/25	02/01/25	2.715,35	0,00	0,00	2.715,35	0,00	0,00	54,31	11,83	0,01	0,00	0,00	2.781,48	0,00	2.715,35	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.715,35**	**0,00**	**0,00**	**2.715,35**	**0,00**	**0,00**	**54,31**	**11,83**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**2.781,48**	**0,00**	**2.715,35**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
35 - ELISANGELA CECILIATO	006/035	20/01/25	02/01/25	02/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
10 - TIAGO HENRIQUE ALVES DE CASTRO	005/034	20/01/25	02/01/25	02/01/25	2.818,32	0,00	0,00	2.818,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.818,32	0,00	2.818,32	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**5.425,75**	**0,00**	**0,00**	**5.425,75**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.425,75**	**0,00**	**5.425,75**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
11 - RAQUEL LUCAS LOPES	006/180	20/01/25	02/01/25	02/01/25	1.303,51	0,00	0,00	1.303,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.303,51	0,00	249,65	1.053,86	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.303,51**	**0,00**	**0,00**	**1.303,51**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.303,51**	**0,00**	**249,65**	**1.053,86**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
21 - RENAN PAES DE ALMEIDA	006/023	20/01/25	02/01/25	02/01/25	4.483,65	0,00	0,00	4.483,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.483,65	0,00	4.483,65	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**4.483,65**	**0,00**	**0,00**	**4.483,65**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.483,65**	**0,00**	**4.483,65**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**13.928,26**	**0,00**	**0,00**	**13.928,26**	**0,00**	**0,00**	**54,31**	**11,83**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**13.994,39**	**0,00**	**12.874,40**	**1.053,86**	**0,00**
				Total do Dia:	**13.928,26**	**0,00**	**0,00**	**13.928,26**	**0,00**	**0,00**	**54,31**	**11,83**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**13.994,39**	**0,00**	**12.874,40**	**1.053,86**	**0,00**
Data: 03/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
26 - CALEBE SOARES	004/120	20/11/24	03/01/25	03/01/25	1.463,13	0,00	0,00	1.463,13	0,00	0,00	29,26	21,46	0,00	0,00	0,00	1.513,85	0,00	575,97	887,16	0,00
Termo: Honorarios de cobranca 26 - CALEBE SOARES	001/001	03/01/25	03/01/25	03/01/25	151,38	0,00	0,00	151,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151,38	0,00	151,38	0,00	0,00
				Total do termo:	**151,38**	**0,00**	**0,00**	**151,38**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**151,38**	**0,00**	**151,38**	**0,00**	**0,00**
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.614,51**	**0,00**	**0,00**	**1.614,51**	**0,00**	**0,00**	**29,26**	**21,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.665,23**	**0,00**	**727,35**	**887,16**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA I																				
09 - ALINE DELFINO CLARO DE ANDRADE	004/120	20/11/24	03/01/25	03/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	32,94	24,16	0,00	0,00	0,00	1.704,33	0,00	648,44	998,79	0,00
Termo: Honorarios de cobranca 09 - ALINE DELFINO CLARO DE ANDRADE	001/001	03/01/25	03/01/25	03/01/25	170,43	0,00	0,00	170,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,43	0,00	170,43	0,00	0,00
				Total do termo:	**170,43**	**0,00**	**0,00**	**170,43**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**170,43**	**0,00**	**170,43**	**0,00**	**0,00**
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.817,66**	**0,00**	**0,00**	**1.817,66**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**24,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.874,76**	**0,00**	**818,87**	**998,79**	**0,00**
				Total da Receita:	**3.432,17**	**0,00**	**0,00**	**3.432,17**	**0,00**	**0,00**	**62,20**	**45,62**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3.539,99**	**0,00**	**1.546,22**	**1.885,95**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
16 - CAMILA DE FATIMA SOUZA	006/035	20/01/25	03/01/25	03/01/25	1.682,99	0,00	0,00	1.682,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.682,99	0,00	1.682,99	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.682,99**	**0,00**	**0,00**	**1.682,99**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.682,99**	**0,00**	**1.682,99**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
26 - RODRIGO DE CAMPOS SCHORR	006/035	20/01/25	03/01/25	03/01/25	2.757,43	0,00	0,00	2.757,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.757,43	0,00	2.757,43	0,00	0,00
27 - RODRIGO DE CAMPOS SCHORR	006/035	20/01/25	03/01/25	03/01/25	2.757,42	0,00	0,00	2.757,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.757,42	0,00	2.757,42	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**5.514,85**	**0,00**	**0,00**	**5.514,85**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.514,85**	**0,00**	**5.514,85**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
51 - FABIANO GREGOLIN DE CAMPOS BUENO	005/034	20/01/25	03/01/25	03/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**3.033,05**	**0,00**	**0,00**	**3.033,05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3.033,05**	**0,00**	**3.033,05**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**10.230,89**	**0,00**	**0,00**	**10.230,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**10.230,89**	**0,00**	**10.230,89**	**0,00**	**0,00**
				Total do Dia:	**13.663,06**	**0,00**	**0,00**	**13.663,06**	**0,00**	**0,00**	**62,20**	**45,62**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**13.770,88**	**0,00**	**11.777,11**	**1.885,95**	**0,00**
Data: 06/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
15 - BEATRIZ VALCIK BELCHIOR	004/034	20/12/24	06/01/25	06/01/25	3.173,04	0,00	0,00	3.173,04	0,00	0,00	63,46	18,02	0,00	0,00	0,00	3.254,52	0,00	3.173,04	0,00	0,00
16 - BEATRIZ VALCIK BELCHIOR	004/034	20/12/24	06/01/25	06/01/25	3.173,04	0,00	0,00	3.173,04	0,00	0,00	63,46	18,02	0,00	0,00	0,00	3.254,52	0,00	3.173,04	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**6.346,08**	**0,00**	**0,00**	**6.346,08**	**0,00**	**0,00**	**126,92**	**36,04**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6.509,04**	**0,00**	**6.346,08**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
32 - MARCIO AURELIO DE OLIVEIRA PRESTES	006/035	20/01/25	06/01/25	06/01/25	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00
22 - EVALDO DA COSTA SILVEIRA JUNIOR	005/034	20/01/25	06/01/25	06/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
26 - EVALDO DA COSTA SILVEIRA JUNIOR	005/034	20/01/25	06/01/25	06/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
36 - GABRIEL HENRIQUE RIBEIRO	005/034	20/01/25	06/01/25	06/01/25	2.838,53	0,00	0,00	2.838,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.838,53	0,00	2.838,53	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**10.954,53**	**0,00**	**0,00**	**10.954,53**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**10.954,53**	**0,00**	**10.954,53**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
36 - MOACIR ANTONIO DE BARROS FILHO	006/120	20/01/25	06/01/25	06/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.647,23	0,00	658,86	988,37	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.647,23**	**0,00**	**0,00**	**1.647,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.647,23**	**0,00**	**658,86**	**988,37**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
48 - RENATO ANTONIO DE QUEIROZ	004/033	20/01/25	06/01/25	06/01/25	3.124,96	0,00	0,00	3.124,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.124,96	0,00	3.124,96	0,00	0,00
40 - ANTONIO EGRINALDO PEREIRA DE OLIVEIRA	005/035	20/12/24	06/01/25	06/01/25	2.715,35	0,00	0,00	2.715,35	0,00	0,00	54,31	15,47	0,01	0,00	0,00	2.785,12	0,00	2.715,35	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**5.840,31**	**0,00**	**0,00**	**5.840,31**	**0,00**	**0,00**	**54,31**	**15,47**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**5.910,08**	**0,00**	**5.840,31**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA I																				
08 - URIEL LAZARO	005/034	20/01/25	06/01/25	06/01/25	2.948,40	0,00	0,00	2.948,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.948,40	0,00	2.948,40	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.948,40**	**0,00**	**0,00**	**2.948,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.948,40**	**0,00**	**2.948,40**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
24 - ANTONIO LEANDRO JULIO	005/120	20/01/25	06/01/25	06/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	704,12	870,44	0,00
14 - MAILSON DA CRUZ DE SOUZA CARDOSO	006/180	20/01/25	06/01/25	06/01/25	1.309,97	0,00	0,00	1.309,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.309,97	0,00	250,89	1.059,08	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.884,53**	**0,00**	**0,00**	**2.884,53**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.884,53**	**0,00**	**955,01**	**1.929,52**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
37 - JOAQUIM DIAS DE OLIVEIRA	006/035	20/01/25	06/01/25	06/01/25	2.425,41	0,00	0,00	2.425,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.425,41	0,00	2.425,41	0,00	0,00
44 - DOUGLAS TAVARES DE ALMEIDA	005/034	20/01/25	06/01/25	06/01/25	2.506,78	0,00	0,00	2.506,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.506,78	0,00	2.506,78	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**4.932,19**	**0,00**	**0,00**	**4.932,19**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.932,19**	**0,00**	**4.932,19**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**35.553,27**	**0,00**	**0,00**	**35.553,27**	**0,00**	**0,00**	**181,23**	**51,51**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**35.786,00**	**0,00**	**32.635,38**	**2.917,89**	**0,00**
				Total do Dia:	**35.553,27**	**0,00**	**0,00**	**35.553,27**	**0,00**	**0,00**	**181,23**	**51,51**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**35.786,00**	**0,00**	**32.635,38**	**2.917,89**	**0,00**
Data: 07/01/2025																				
Banco																				

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Unidade: Todas
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Bloco: Todos
Contrato: Todos
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
26 - RODRIGO FEITOZA DE ALMEIDA	004/033	20/01/25	07/01/25	07/01/25	2.448,48	0,00	0,00	2.448,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.448,48	0,00	2.448,48	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**2.448,48**	**0,00**	**0,00**	**2.448,48**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.448,48**	**0,00**	**2.448,48**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
68 - RODRIGO GAZOLA	005/034	20/01/25	07/01/25	07/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
69 - RODRIGO GAZOLA	005/034	20/01/25	07/01/25	07/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**6.066,10**	**0,00**	**0,00**	**6.066,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6.066,10**	**0,00**	**6.066,10**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
33 - ERIK LEITE MOTA	005/034	20/01/25	07/01/25	07/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
37 - LUIZ GUSTAVO BONTEMPO	005/034	20/01/25	07/01/25	07/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**5.638,46**	**0,00**	**0,00**	**5.638,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.638,46**	**0,00**	**5.638,46**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	160/180	20/11/37	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.749,67	34,56	543,64	0,00	528,10	1.754,68	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	161/180	20/12/37	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.754,68	34,66	538,53	0,00	523,13	1.759,65	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	162/180	20/01/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.759,64	34,76	533,47	0,00	518,21	1.764,57	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	163/180	20/02/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.764,56	34,86	528,45	0,00	513,34	1.769,44	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	164/180	20/03/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.769,43	34,95	523,49	0,00	508,52	1.774,26	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	165/180	20/04/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.774,26	35,05	518,56	0,00	503,74	1.779,04	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	166/180	20/05/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.779,04	35,14	513,69	0,00	499,00	1.783,78	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	167/180	20/06/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.783,77	35,23	508,87	0,00	494,31	1.788,47	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	168/180	20/07/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.788,46	35,33	504,08	0,00	489,67	1.793,11	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	169/180	20/08/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.793,11	35,42	499,34	0,00	485,06	1.797,72	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	170/180	20/09/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.797,71	35,51	494,65	0,00	480,50	1.802,28	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	171/180	20/10/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.802,27	35,60	490,00	0,00	475,99	1.806,79	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	172/180	20/11/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.806,79	35,69	485,39	0,00	471,51	1.811,27	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	173/180	20/12/38	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.811,26	35,78	480,83	0,00	467,08	1.815,70	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	174/180	20/01/39	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.815,69	35,86	476,32	0,00	462,69	1.820,09	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	175/180	20/02/39	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.820,08	35,95	471,84	0,00	458,34	1.824,44	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	176/180	20/03/39	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.824,43	36,04	467,40	0,00	454,03	1.828,75	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	177/180	20/04/39	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.828,74	36,12	463,01	0,00	449,77	1.833,01	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	178/180	20/05/39	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.833,01	36,21	458,65	0,00	445,54	1.837,24	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	179/180	20/06/39	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.837,24	36,29	454,34	0,00	441,35	1.841,43	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	180/180	20/07/39	07/01/25	07/01/25	2.282,78	45,09	0,00	2.327,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.841,43	36,37	450,07	0,00	437,20	1.845,58	0,00
07 - VANESSA APARECIDA CRISTOVAM NEDELCIU	006/120	20/01/25	07/01/25	07/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**49.512,94**	**946,89**	**0,00**	**50.459,83**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**37.735,27**	**745,38**	**11.979,18**	**0,00**	**10.736,87**	**38.776,07**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
38 - ANDRE FIUSA POLES	006/035	20/01/25	07/01/25	07/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.946,39**	**0,00**	**0,00**	**2.946,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.946,39**	**0,00**	**2.946,39**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
12 - BARBARA MORAES AMANCIO	006/180	20/01/25	07/01/25	07/01/25	1.303,51	0,00	0,00	1.303,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.303,51	0,00	249,65	1.053,86	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.303,51**	**0,00**	**0,00**	**1.303,51**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.303,51**	**0,00**	**249,65**	**1.053,86**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
39 - JOSILHO PINHEIRO DO NASCIMENTO	006/035	20/01/25	07/01/25	07/01/25	2.422,84	0,00	0,00	2.422,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.422,84	0,00	2.422,84	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.422,84**	**0,00**	**0,00**	**2.422,84**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.422,84**	**0,00**	**2.422,84**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**70.338,72**	**946,89**	**0,00**	**71.285,61**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**37.735,27**	**745,38**	**32.804,96**	**0,00**	**30.508,79**	**39.829,93**	**0,00**
				Total do Dia:	**70.338,72**	**946,89**	**0,00**	**71.285,61**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**37.735,27**	**745,38**	**32.804,96**	**0,00**	**30.508,79**	**39.829,93**	**0,00**
Data: 08/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
11 - KEZIA DE ALMEIDA SANTOS CORREA	001/120	20/01/25	08/01/25	08/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	605,20	969,36	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.574,56**	**0,00**	**0,00**	**1.574,56**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.574,56**	**0,00**	**605,20**	**969,36**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
16 - LUIZ HENRIQUE CARDOSO GRIGOLON	005/034	20/01/25	08/01/25	08/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
38 - JONATHAN GOMES	005/034	20/01/25	08/01/25	08/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
39 - JONATHAN GOMES	005/034	20/01/25	08/01/25	08/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**8.424,00**	**0,00**	**0,00**	**8.424,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.424,00**	**0,00**	**8.424,00**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
01 - CAMILA BRANDAO LOPES	154/180	20/05/37	08/01/25	08/01/25	2.382,55	47,06	0,00	2.429,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.793,70	35,43	600,48	0,00	583,32	1.799,23	0,00
01 - CAMILA BRANDAO LOPES	155/180	20/06/37	08/01/25	08/01/25	2.382,55	47,06	0,00	2.429,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.799,23	35,54	594,84	0,00	577,83	1.804,72	0,00
01 - CAMILA BRANDAO LOPES	156/180	20/07/37	08/01/25	08/01/25	2.382,55	47,06	0,00	2.429,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.804,72	35,65	589,24	0,00	572,40	1.810,15	0,00
01 - CAMILA BRANDAO LOPES	157/180	20/08/37	08/01/25	08/01/25	2.382,55	47,06	0,00	2.429,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.810,15	35,75	583,71	0,00	567,02	1.815,53	0,00
01 - CAMILA BRANDAO LOPES	158/180	20/09/37	08/01/25	08/01/25	2.382,55	47,06	0,00	2.429,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.815,53	35,86	578,22	0,00	561,69	1.820,86	0,00
01 - CAMILA BRANDAO LOPES	159/180	20/10/37	08/01/25	08/01/25	2.382,55	47,06	0,00	2.429,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.820,86	35,97	572,78	0,00	556,41	1.826,14	0,00
01 - CAMILA BRANDAO LOPES	160/180	20/11/37	08/01/25	08/01/25	2.382,55	47,06	0,00	2.429,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.826,14	36,07	567,40	0,00	551,18	1.831,37	0,00
23 - ELIANE DONIZETE BORGES PERON	006/120	20/01/25	08/01/25	08/01/25	1.574,57	0,00	0,00	1.574,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,57	0,00	629,80	944,77	0,00
35 - JAILSON NUNES MENDONCA	006/035	20/01/25	08/01/25	08/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
36 - JAILSON NUNES MENDONCA	006/035	20/01/25	08/01/25	08/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
46 - WELLINGTON DA SILVA BRAZ	005/005	20/12/24	08/01/25	08/01/25	6.445,22	0,00	0,00	6.445,22	0,00	0,00	128,90	40,85	0,00	0,00	0,00	6.614,97	0,00	6.445,22	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**29.912,50**	**329,42**	**0,00**	**30.241,92**	**0,00**	**0,00**	**128,90**	**40,85**	**0,00**	**12.670,33**	**250,27**	**17.491,07**	**0,00**	**16.259,73**	**13.652,77**	**0,00**

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Bloco: Todos
Unidade: Todas
Contrato: Todos
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
45 - WESLEY DA SILVA BRAZ	005/005	20/12/24	08/01/25	08/01/25	6.445,22	0,00	0,00	6.445,22	0,00	0,00	128,90	40,85	0,00	0,00	0,00	6.614,97	0,00	6.445,22	0,00	0,00
12 - IVONE DA SILVA BRAZ	003/035	20/12/24	08/01/25	08/01/25	3.498,84	0,00	0,00	3.498,84	0,00	0,00	69,98	22,23	0,01	0,00	0,00	3.591,04	0,00	3.498,84	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**9.944,06**	**0,00**	**0,00**	**9.944,06**	**0,00**	**0,00**	**198,88**	**63,08**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**10.206,01**	**0,00**	**9.944,06**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA I																				
05 - LF COLINA HOLDING LTDA	005/120	20/12/24	08/01/25	08/01/25	1.530,61	0,00	0,00	1.530,61	0,00	0,00	30,61	9,69	0,00	0,00	0,00	1.570,91	0,00	607,36	923,25	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.530,61**	**0,00**	**0,00**	**1.530,61**	**0,00**	**0,00**	**30,61**	**9,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.570,91**	**0,00**	**607,36**	**923,25**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
54 - PEDRO ANTONIO SANTI JUNIOR	006/120	20/01/25	08/01/25	08/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
39 - RENATO ARAUJO GOMES	006/120	20/01/25	08/01/25	08/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
52 - MARIA REBECA DE ALMEIDA	002/034	20/01/25	08/01/25	08/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
25 - GRACIELI ALINE LINCK	005/034	20/01/25	08/01/25	08/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**8.866,29**	**0,00**	**0,00**	**8.866,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.866,29**	**0,00**	**6.976,75**	**1.889,54**	**0,00**
				Total da Receita:	**60.252,02**	**329,42**	**0,00**	**60.581,44**	**0,00**	**0,00**	**358,39**	**113,62**	**0,01**	**12.670,33**	**250,27**	**48.132,84**	**0,00**	**42.817,10**	**17.434,92**	**0,00**
				Total do Dia:	**60.252,02**	**329,42**	**0,00**	**60.581,44**	**0,00**	**0,00**	**358,39**	**113,62**	**0,01**	**12.670,33**	**250,27**	**48.132,84**	**0,00**	**42.817,10**	**17.434,92**	**0,00**
Data: 09/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
14 - IAGO BATISTA PIRES	001/001	08/01/25	09/01/25	09/01/25	35.644,21	0,00	0,00	35.644,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.644,21	0,00	35.644,21	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**35.644,21**	**0,00**	**0,00**	**35.644,21**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**35.644,21**	**0,00**	**35.644,21**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**35.644,21**	**0,00**	**0,00**	**35.644,21**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**35.644,21**	**0,00**	**35.644,21**	**0,00**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
17 - MARINA CONTE BADAN	006/035	20/01/25	09/01/25	09/01/25	1.565,11	0,00	0,00	1.565,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.565,11	0,00	1.565,11	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.565,11**	**0,00**	**0,00**	**1.565,11**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.565,11**	**0,00**	**1.565,11**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
06 - MARCELO DA ROCHA	006/034	20/01/25	09/01/25	09/01/25	2.013,09	0,00	0,00	2.013,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.013,09	0,00	2.013,09	0,00	0,00
19 - VITOR VALENCIO CASSEMIRO	006/035	20/01/25	09/01/25	09/01/25	2.124,00	0,00	0,00	2.124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.124,00	0,00	2.124,00	0,00	0,00
37 - JOSE ALEXANDRE DE CAMPOS ROCHA JUNIOR	006/035	20/01/25	09/01/25	09/01/25	2.735,54	0,00	0,00	2.735,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.735,54	0,00	2.735,54	0,00	0,00
39 - JOSE ALEXANDRE DE CAMPOS ROCHA JUNIOR	006/035	20/01/25	09/01/25	09/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**9.600,40**	**0,00**	**0,00**	**9.600,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.600,40**	**0,00**	**9.600,40**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
07 - SERGIO RICARDO DE SOUZA SALES	006/035	20/01/25	09/01/25	09/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
08 - LARISSA FIORETTI ACHITTI	001/001	20/01/25	09/01/25	09/01/25	19.464,60	0,00	0,00	19.464,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.464,60	0,00	19.464,60	0,00	0,00
09 - LARISSA FIORETTI ACHITTI	001/001	20/01/25	09/01/25	09/01/25	19.464,60	0,00	0,00	19.464,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.464,60	0,00	19.464,60	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**38.929,20**	**0,00**	**0,00**	**38.929,20**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**38.929,20**	**0,00**	**38.929,20**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA I																				

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
26 - JULIA OLIVEIRA SALDANHA	005/035	20/12/24	09/01/25	09/01/25	2.370,52	0,00	0,00	2.370,52	0,00	0,00	47,41	15,80	0,00	0,00	0,00	2.433,73	0,00	2.370,52	0,00	0,00
11 - WENDEL ROCHA LIMA	006/035	20/01/25	09/01/25	09/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**5.098,29**	**0,00**	**0,00**	**5.098,29**	**0,00**	**0,00**	**47,41**	**15,80**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.161,50**	**0,00**	**5.098,29**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
05 - JOAO PAULO RIBEIRO DELGADO	001/001	30/12/24	09/01/25	09/01/25	128,87	0,00	0,00	128,87	0,00	0,00	2,58	0,40	0,01	0,00	0,00	131,84	0,00	128,87	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**128,87**	**0,00**	**0,00**	**128,87**	**0,00**	**0,00**	**2,58**	**0,40**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**131,84**	**0,00**	**128,87**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**58.049,64**	**0,00**	**0,00**	**58.049,64**	**0,00**	**0,00**	**49,99**	**16,20**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**58.115,82**	**0,00**	**58.049,64**	**0,00**	**0,00**
				Total do Dia:	**93.693,85**	**0,00**	**0,00**	**93.693,85**	**0,00**	**0,00**	**49,99**	**16,20**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**93.760,03**	**0,00**	**93.693,85**	**0,00**	**0,00**
Data: 10/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
05 - JOAO PAULO RIBEIRO DELGADO	002/035	20/02/25	10/01/25	10/01/25	128,88	0,00	0,00	128,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128,88	0,00	128,88	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**128,88**	**0,00**	**0,00**	**128,88**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**128,88**	**0,00**	**128,88**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**128,88**	**0,00**	**0,00**	**128,88**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**128,88**	**0,00**	**128,88**	**0,00**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
30 - TALITA VIEIRA DE SOUZA	004/034	20/12/24	10/01/25	10/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	56,61	19,74	0,01	0,00	0,00	2.906,80	0,00	2.830,46	0,00	0,00
31 - TALITA VIEIRA DE SOUZA	004/034	20/12/24	10/01/25	10/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	56,61	19,74	0,01	0,00	0,00	2.906,80	0,00	2.830,46	0,00	0,00
32 - TALITA VIEIRA DE SOUZA	004/034	20/12/24	10/01/25	10/01/25	2.831,45	0,00	0,00	2.831,45	0,00	0,00	56,63	19,74	0,01	0,00	0,00	2.907,81	0,00	2.831,45	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**8.492,37**	**0,00**	**0,00**	**8.492,37**	**0,00**	**0,00**	**169,85**	**59,22**	**0,03**	**0,00**	**0,00**	**8.721,41**	**0,00**	**8.492,37**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
47 - EDI CARLOS LOPES	006/120	20/01/25	10/01/25	10/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	645,03	929,53	0,00
21 - TABATA GRACIELE CARDOSO	006/035	20/01/25	10/01/25	10/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**4.181,99**	**0,00**	**0,00**	**4.181,99**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.181,99**	**0,00**	**3.252,46**	**929,53**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
15 - MARIANA MIRANDA DE SOUZA PERIN	006/035	20/01/25	10/01/25	10/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
49 - JOSE ROBSON ANTUNES DOS SANTOS	004/035	20/01/25	10/01/25	10/01/25	2.825,85	0,00	0,00	2.825,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.825,85	0,00	2.825,85	0,00	0,00
53 - MIRELE CAROLINE PEREIRA VIEIRA	001/035	20/01/25	10/01/25	10/01/25	2.270,28	0,00	0,00	2.270,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.270,28	0,00	2.270,28	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**8.042,52**	**0,00**	**0,00**	**8.042,52**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.042,52**	**0,00**	**8.042,52**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**20.716,88**	**0,00**	**0,00**	**20.716,88**	**0,00**	**0,00**	**169,85**	**59,22**	**0,03**	**0,00**	**0,00**	**20.945,92**	**0,00**	**19.787,35**	**929,53**	**0,00**
				Total do Dia:	**20.845,76**	**0,00**	**0,00**	**20.845,76**	**0,00**	**0,00**	**169,85**	**59,22**	**0,03**	**0,00**	**0,00**	**21.074,80**	**0,00**	**19.916,23**	**929,53**	**0,00**
Data: 13/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
35 - MARIA ROSARIO JIMENEZ POZENATTO	003/120	20/10/24	13/01/25	13/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	32,94	47,22	0,00	0,00	0,00	1.727,39	0,00	643,30	1.003,93	0,00
Termo: Honorarios de cobranca																				
35 - MARIA ROSARIO JIMENEZ POZENATTO	001/001	13/01/25	13/01/25	13/01/25	172,73	0,00	0,00	172,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	172,73	0,00	172,73	0,00	0,00
				Total do termo:	**172,73**	**0,00**	**0,00**	**172,73**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**172,73**	**0,00**	**172,73**	**0,00**	**0,00**
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.819,96**	**0,00**	**0,00**	**1.819,96**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**47,22**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.900,12**	**0,00**	**816,03**	**1.003,93**	**0,00**
				Total da Receita:	**1.819,96**	**0,00**	**0,00**	**1.819,96**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**47,22**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.900,12**	**0,00**	**816,03**	**1.003,93**	**0,00**

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Unidade: Todas
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Bloco: Todos
Contrato: Todos
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
30 - FERNANDO GIL ARAGAO MATOS	005/034	20/01/25	13/01/25	13/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
31 - FERNANDO GIL ARAGAO MATOS	005/034	20/01/25	13/01/25	13/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**6.066,10**	**0,00**	**0,00**	**6.066,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**6.066,10**	**0,00**	**6.066,10**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
64 - FABIOLA WERNECK DE ABREU GOMES GUIMARAES	001/035	20/01/25	13/01/25	13/01/25	2.965,71	0,00	0,00	2.965,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.965,71	0,00	2.965,71	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.965,71**	**0,00**	**0,00**	**2.965,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.965,71**	**0,00**	**2.965,71**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
28 - LUIS FERNANDO FERREIRA RODRIGUES	006/035	20/01/25	13/01/25	13/01/25	2.139,79	0,00	0,00	2.139,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.139,79	0,00	2.139,79	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.139,79**	**0,00**	**0,00**	**2.139,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.139,79**	**0,00**	**2.139,79**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
44 - TALITA SOARES CARDOSO	007/120	20/03/25	13/01/25	13/01/25	1.574,56	27,73	0,00	1.602,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,89	0,44	1.576,96	0,00	634,83	939,73	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.574,56**	**27,73**	**0,00**	**1.602,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**24,89**	**0,44**	**1.576,96**	**0,00**	**634,83**	**939,73**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
22 - FRANCELINE BARROS LOPES DE MIRANDA	115/120	20/02/34	13/01/25	13/01/25	1.350,20	26,67	0,00	1.376,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	783,70	15,48	577,69	0,00	1.339,24	10,96	0,00
48 - GRAZIELLY DOS SANTOS BATISTA ZABADAL	094/096	20/06/32	13/01/25	13/01/25	1.813,11	31,93	0,00	1.845,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	920,96	16,22	907,86	0,00	1.770,28	42,83	0,00
48 - GRAZIELLY DOS SANTOS BATISTA ZABADAL	095/096	20/07/32	13/01/25	13/01/25	1.813,11	31,93	0,00	1.845,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	928,04	16,34	900,66	0,00	1.784,44	28,67	0,00
48 - GRAZIELLY DOS SANTOS BATISTA ZABADAL	096/096	20/08/32	13/01/25	13/01/25	1.813,11	31,93	0,00	1.845,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	935,07	16,46	893,51	0,00	1.798,93	14,18	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**6.789,53**	**122,46**	**0,00**	**6.911,99**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3.567,77**	**64,50**	**3.279,72**	**0,00**	**6.692,89**	**96,64**	**0,00**
				Total da Receita:	**19.535,69**	**150,19**	**0,00**	**19.685,88**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3.592,66**	**64,94**	**16.028,28**	**0,00**	**18.499,32**	**1.036,37**	**0,00**
				Total do Dia:	**21.355,65**	**150,19**	**0,00**	**21.505,84**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**47,22**	**0,00**	**3.592,66**	**64,94**	**17.928,40**	**0,00**	**19.315,35**	**2.040,30**	**0,00**
Data: 14/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
17 - ADRIANA VERONICA DA CRUZ	001/035	20/01/25	14/01/25	14/01/25	2.959,09	0,00	0,00	2.959,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.959,09	0,00	2.959,09	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.959,09**	**0,00**	**0,00**	**2.959,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.959,09**	**0,00**	**2.959,09**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
25 - HILTON BROGGIO BORGES	006/035	20/01/25	14/01/25	14/01/25	4.001,49	0,00	0,00	4.001,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.001,49	0,00	4.001,49	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**4.001,49**	**0,00**	**0,00**	**4.001,49**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.001,49**	**0,00**	**4.001,49**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
01 - REGINA CELIA TIRONI BIRAES	006/035	20/01/25	14/01/25	14/01/25	3.880,25	0,00	0,00	3.880,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.880,25	0,00	3.880,25	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**3.880,25**	**0,00**	**0,00**	**3.880,25**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3.880,25**	**0,00**	**3.880,25**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
47 - CARLOS ALBERTO AGUIAR FOGAÇA	006/035	20/01/25	14/01/25	14/01/25	2.431,08	0,00	0,00	2.431,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.431,08	0,00	2.431,08	0,00	0,00
49 - CARLOS ALBERTO AGUIAR FOGAÇA	006/035	20/01/25	14/01/25	14/01/25	2.428,50	0,00	0,00	2.428,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.428,50	0,00	2.428,50	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**4.859,58**	**0,00**	**0,00**	**4.859,58**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.859,58**	**0,00**	**4.859,58**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**15.700,41**	**0,00**	**0,00**	**15.700,41**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**15.700,41**	**0,00**	**15.700,41**	**0,00**	**0,00**
				Total do Dia:	**15.700,41**	**0,00**	**0,00**	**15.700,41**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**15.700,41**	**0,00**	**15.700,41**	**0,00**	**0,00**
Data: 15/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
13 - MATHEUS MENEZES PARENTE OLIVEIRA	001/001	15/01/25	15/01/25	15/01/25	20.970,22	0,00	0,00	20.970,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.970,22	0,00	20.970,22	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**20.970,22**	**0,00**	**0,00**	**20.970,22**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**20.970,22**	**0,00**	**20.970,22**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**20.970,22**	**0,00**	**0,00**	**20.970,22**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**20.970,22**	**0,00**	**20.970,22**	**0,00**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
12 - SARA MARTINS VIEIRA DE OLIVEIRA	005/034	20/01/25	15/01/25	15/01/25	1.335,61	0,00	0,00	1.335,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.335,61	0,00	1.335,61	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.335,61**	**0,00**	**0,00**	**1.335,61**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.335,61**	**0,00**	**1.335,61**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
12 - LETICIA TIAGONI FERNANDES VIEIRA	006/120	20/01/25	15/01/25	15/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.647,23	0,00	674,80	972,43	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.647,23**	**0,00**	**0,00**	**1.647,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.647,23**	**0,00**	**674,80**	**972,43**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
10 - LIGIA PEREIRA DOS SANTOS	003/180	20/12/24	15/01/25	15/01/25	1.406,79	0,00	0,00	1.406,79	0,00	0,00	28,14	12,22	0,01	0,00	0,00	1.447,14	0,00	261,90	1.144,89	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.406,79**	**0,00**	**0,00**	**1.406,79**	**0,00**	**0,00**	**28,14**	**12,22**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**1.447,14**	**0,00**	**261,90**	**1.144,89**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
43 - HOMERO CASSIO LUZ JUNIOR	005/034	20/01/25	15/01/25	15/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
04 - ISRAEL DE OLIVEIRA MENDES	006/035	20/01/25	15/01/25	15/01/25	2.749,59	0,00	0,00	2.749,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.749,59	0,00	2.749,59	0,00	0,00
53 - ALESSANDRA CRISTINA DOS SANTOS	004/034	20/12/24	15/01/25	15/01/25	3.647,78	0,00	0,00	3.647,78	0,00	0,00	72,96	31,72	0,01	0,00	0,00	3.752,45	0,00	3.647,78	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**9.205,37**	**0,00**	**0,00**	**9.205,37**	**0,00**	**0,00**	**72,96**	**31,72**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**9.310,04**	**0,00**	**9.205,37**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
56 - AGATHA CRISTIE GONÇALVES	006/120	15/01/25	15/01/25	15/01/25	1.956,97	0,00	0,00	1.956,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.956,97	0,00	801,69	1.155,28	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.956,97**	**0,00**	**0,00**	**1.956,97**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.956,97**	**0,00**	**801,69**	**1.155,28**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
48 - CARLOS ALBERTO AGUIAR FOGAÇA	006/035	20/01/25	15/01/25	15/01/25	2.429,99	0,00	0,00	2.429,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.429,99	0,00	2.429,99	0,00	0,00
40 - ROGERIO RODRIGUES DE SOUSA	006/035	20/01/25	15/01/25	15/01/25	2.421,36	0,00	0,00	2.421,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.421,36	0,00	2.421,36	0,00	0,00
10 - MOACIR ALVES JUNIOR	004/033	20/01/25	15/01/25	15/01/25	2.510,18	0,00	0,00	2.510,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.510,18	0,00	2.510,18	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**7.361,53**	**0,00**	**0,00**	**7.361,53**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.361,53**	**0,00**	**7.361,53**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**22.913,50**	**0,00**	**0,00**	**22.913,50**	**0,00**	**0,00**	**101,10**	**43,94**	**0,02**	**0,00**	**0,00**	**23.058,52**	**0,00**	**19.640,90**	**3.272,60**	**0,00**
				Total do Dia:	**43.883,72**	**0,00**	**0,00**	**43.883,72**	**0,00**	**0,00**	**101,10**	**43,94**	**0,02**	**0,00**	**0,00**	**44.028,74**	**0,00**	**40.611,12**	**3.272,60**	**0,00**
Data: 16/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
01 - SUELEN ROSATTO	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.995,20	0,00	0,00	2.995,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.995,20	0,00	2.995,20	0,00	0,00
02 - SUELEN ROSATTO	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
23 - JULIANA AMADEU MACHADO	172/180	20/12/38	16/01/25	16/01/25	1.199,99	21,14	0,00	1.221,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	952,13	16,77	252,23	0,00	1.186,54	13,45	0,00
27 - FELIPE DE SOUZA LINCOLN	003/035	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**9.949,58**	**21,14**	**0,00**	**9.970,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**952,13**	**16,77**	**9.001,82**	**0,00**	**9.936,13**	**13,45**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
08 - PAULO ROBSON DE SOUZA	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**2.684,12**	**0,00**	**0,00**	**2.684,12**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.684,12**	**0,00**	**2.684,12**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
25 - MOACIR ALVES JUNIOR	004/033	20/01/25	16/01/25	16/01/25	4.244,00	0,00	0,00	4.244,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.244,00	0,00	4.244,00	0,00	0,00
34 - ARTHUR FARIA DE ALMEIDA	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.808,89	0,00	0,00	2.808,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,89	0,00	2.808,89	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**7.052,89**	**0,00**	**0,00**	**7.052,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.052,89**	**0,00**	**7.052,89**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
23 - CAROLINA RIZEK DE OLIVEIRA MIRANDA	006/120	20/01/25	16/01/25	16/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
39 - ANDRE FIUSA POLES	006/035	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
34 - REGINA CELIA VIEIRA DE MIRANDA	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**7.205,07**	**0,00**	**0,00**	**7.205,07**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.205,07**	**0,00**	**6.260,30**	**944,77**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
37 - SILAS QUEVEDO LEITE	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
14 - ROGERIO PEREIRA DOS SANTOS	004/120	20/12/24	16/01/25	16/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	32,94	14,85	0,00	0,00	0,00	1.695,02	0,00	648,44	998,79	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**4.455,23**	**0,00**	**0,00**	**4.455,23**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**14,85**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.503,02**	**0,00**	**3.456,44**	**998,79**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA I																				
04 - DIOGO BATISTA	006/035	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.814,36	0,00	0,00	2.814,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.814,36	0,00	2.814,36	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**2.814,36**	**0,00**	**0,00**	**2.814,36**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.814,36**	**0,00**	**2.814,36**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
13 - PATRICIA DE FATIMA MACHADO MEDEIROS ORSI	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.436,35	0,00	0,00	2.436,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.436,35	0,00	2.436,35	0,00	0,00
14 - PATRICIA DE FATIMA MACHADO MEDEIROS ORSI	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.436,35	0,00	0,00	2.436,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.436,35	0,00	2.436,35	0,00	0,00
15 - PATRICIA DE FATIMA MACHADO MEDEIROS ORSI	005/034	20/01/25	16/01/25	16/01/25	2.436,35	0,00	0,00	2.436,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.436,35	0,00	2.436,35	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**7.309,05**	**0,00**	**0,00**	**7.309,05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.309,05**	**0,00**	**7.309,05**	**0,00**	**0,00**
Total da Receita:					**41.470,30**	**21,14**	**0,00**	**41.491,44**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**14,85**	**0,00**	**952,13**	**16,77**	**40.570,33**	**0,00**	**39.513,29**	**1.957,01**	**0,00**
Total do Dia:					**41.470,30**	**21,14**	**0,00**	**41.491,44**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**14,85**	**0,00**	**952,13**	**16,77**	**40.570,33**	**0,00**	**39.513,29**	**1.957,01**	**0,00**
Data: 17/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
35 - JORGE LUIS DOS SANTOS	005/120	20/12/24	17/01/25	17/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	24,67	11,48	0,00	0,00	0,00	1.269,85	0,00	489,54	744,16	0,00
36 - JORGE LUIS DOS SANTOS	005/120	20/12/24	17/01/25	17/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	24,67	11,48	0,00	0,00	0,00	1.269,85	0,00	489,54	744,16	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Bloco: Todos
Unidade: Todas
Contrato: Todos
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
14 - ARIANY CUNHA POLISELI	003/032	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.851,88	0,00	0,00	2.851,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.851,88	0,00	2.851,88	0,00	0,00
32 - TIAGO CAOBIANCO	006/120	20/01/25	17/01/25	17/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.233,70	0,00	534,38	699,32	0,00
33 - TIAGO CAOBIANCO	006/120	20/01/25	17/01/25	17/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.233,70	0,00	534,38	699,32	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**7.786,68**	**0,00**	**0,00**	**7.786,68**	**0,00**	**0,00**	**49,34**	**22,96**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.858,98**	**0,00**	**4.899,72**	**2.886,96**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
37 - ENOS MOREIRA JUNIOR	006/035	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.864,16	0,00	0,00	2.864,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.864,16	0,00	2.864,16	0,00	0,00
18 - LAIS FERNANDA MOURA CAVALCANTE	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
19 - LAIS FERNANDA MOURA CAVALCANTE	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	3.618,83	0,00	0,00	3.618,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618,83	0,00	3.618,83	0,00	0,00
20 - LAIS FERNANDA MOURA CAVALCANTE	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	3.618,83	0,00	0,00	3.618,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618,83	0,00	3.618,83	0,00	0,00
21 - LAIS FERNANDA MOURA CAVALCANTE	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
26 - MARCUS VINICIUS DE CAMARGO SILVA	001/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**18.750,87**	**0,00**	**0,00**	**18.750,87**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**18.750,87**	**0,00**	**18.750,87**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
29 - GISLAYNE CRISTINA PEREZ CATEL	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
24 - DARLENE PEREIRA DE ALMEIDA	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
25 - DARLENE PEREIRA DE ALMEIDA	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
14 - DANIEL ESTEVAO RODRIGUES	006/035	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.715,36	0,00	0,00	2.715,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.715,36	0,00	2.715,36	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**11.139,36**	**0,00**	**0,00**	**11.139,36**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**11.139,36**	**0,00**	**11.139,36**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
50 - JOAO ANTONIO DE QUEIROZ	003/033	20/01/25	17/01/25	17/01/25	3.124,95	0,00	0,00	3.124,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.124,95	0,00	3.124,95	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**3.124,95**	**0,00**	**0,00**	**3.124,95**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3.124,95**	**0,00**	**3.124,95**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
24 - PALOMA DIAS GONCALVES MAIA	006/120	20/01/25	17/01/25	17/01/25	1.285,23	0,00	0,00	1.285,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.285,23	0,00	522,32	762,91	0,00
27 - DEBORA CAMARGO DA CRUZ	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
18 - MARCO ANTONIO MONACO	006/035	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
19 - MARCO ANTONIO MONACO	006/035	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**9.986,01**	**0,00**	**0,00**	**9.986,01**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.986,01**	**0,00**	**9.223,10**	**762,91**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
18 - JOSE MARCELO NEGRAO PEIXOTO	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
19 - JOSE MARCELO NEGRAO PEIXOTO	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
45 - SANDRA SARMENTO DAVID	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**8.446,46**	**0,00**	**0,00**	**8.446,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.446,46**	**0,00**	**8.446,46**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
17 - LUCIANO GAMBA MARQUES	006/120	20/01/25	17/01/25	17/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	650,19	924,37	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
05 - JOAO PAULO RIBEIRO DELGADO	001/035	20/01/25	17/01/25	17/01/25	3.498,84	0,00	0,00	3.498,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.498,84	0,00	3.498,84	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**5.073,40**	**0,00**	**0,00**	**5.073,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.073,40**	**0,00**	**4.149,03**	**924,37**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
33 - GUILHERME CAMARGO GARPELLI	004/033	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.578,26	0,00	0,00	2.578,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.578,26	0,00	2.578,26	0,00	0,00
34 - GUILHERME CAMARGO GARPELLI	004/033	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.576,69	0,00	0,00	2.576,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.576,69	0,00	2.576,69	0,00	0,00
04 - BRUNO SOUZA DE FREITAS	006/035	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.366,74	0,00	0,00	2.366,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.366,74	0,00	2.366,74	0,00	0,00
26 - KAMILLA PROTASIO MARTINS ANTONIO	006/035	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.562,11	0,00	0,00	2.562,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.562,11	0,00	2.562,11	0,00	0,00
27 - CARLOS FERNANDO NODT JUNIOR	005/034	20/01/25	17/01/25	17/01/25	2.510,76	0,00	0,00	2.510,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.510,76	0,00	2.510,76	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**12.594,56**	**0,00**	**0,00**	**12.594,56**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**12.594,56**	**0,00**	**12.594,56**	**0,00**	**0,00**
Total da Receita:					**76.902,29**	**0,00**	**0,00**	**76.902,29**	**0,00**	**0,00**	**49,34**	**22,96**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**76.974,59**	**0,00**	**72.328,05**	**4.574,24**	**0,00**
Total do Dia:					**76.902,29**	**0,00**	**0,00**	**76.902,29**	**0,00**	**0,00**	**49,34**	**22,96**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**76.974,59**	**0,00**	**72.328,05**	**4.574,24**	**0,00**
Data: 18/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
51 - JOVANE HENRIQUE GABRIEL DE OLIVEIRA	001/001	20/01/25	18/01/25	18/01/25	8.683,67	0,00	0,00	8.683,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.683,67	0,00	8.683,67	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**8.683,67**	**0,00**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**0,00**
Total da Receita:					**8.683,67**	**0,00**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**0,00**
Total do Dia:					**8.683,67**	**0,00**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**8.683,67**	**0,00**	**0,00**
Data: 20/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
49 - LUCIO JOSE CAMARGO FELICIANO	001/001	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.417,97	0,00	0,00	1.417,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.417,97	0,00	1.417,97	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**1.417,97**	**0,00**	**0,00**	**1.417,97**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.417,97**	**0,00**	**1.417,97**	**0,00**	**0,00**
Total da Receita:					**1.417,97**	**0,00**	**0,00**	**1.417,97**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.417,97**	**0,00**	**1.417,97**	**0,00**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
01 - RENATO SARTORI	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.699,60	0,00	0,00	3.699,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.699,60	0,00	3.699,60	0,00	0,00
19 - ALEXANDRE INNOCENCIO DE AVILA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.376,47	0,00	0,00	2.376,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.376,47	0,00	2.376,47	0,00	0,00
37 - BEATRIZ FERREIRA MOTA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.233,70	0,00	493,45	740,25	0,00
02 - MARISA HELENA ALMEIDA ANTUNES PEREIRA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.475,49	0,00	0,00	1.475,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.475,49	0,00	590,17	885,32	0,00
38 - KEITY LUCIA DIAS PESSOTO	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.306,79	0,00	0,00	1.306,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.306,79	0,00	522,69	784,10	0,00
24 - EVERTON APARECIDO DE FREITAS	005/120	20/12/24	20/01/25	20/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	24,67	12,71	0,00	0,00	0,00	1.271,08	0,00	489,54	744,16	0,00
15 - VICTOR AFONSO FARIAS TORRES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
25 - DANIELE OLIVEIRA SEBASTIAO DOS SANTOS	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.052,55	0,00	0,00	1.052,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.052,55	0,00	421,00	631,55	0,00
22 - MARCELO MOREIRA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.457,14	0,00	0,00	1.457,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.457,14	0,00	1.457,14	0,00	0,00
28 - ADALTO CORREA GODINHO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.376,47	0,00	0,00	2.376,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.376,47	0,00	2.376,47	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Unidade: Todas
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Bloco: Todos
Contrato: Todos
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
23 - RAFAELA ANTUNES LOBO DE SOUZA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.233,70	0,00	493,45	740,25	0,00
21 - JOAO CESAR MACIEL	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.376,47	0,00	0,00	2.376,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.376,47	0,00	2.376,47	0,00	0,00
18 - CRISTIANO DE JESUS DOMINGUES	004/033	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.448,48	0,00	0,00	2.448,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.448,48	0,00	2.448,48	0,00	0,00
34 - LUISA MACHADO DOS SANTOS	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.233,70	0,00	493,45	740,25	0,00
16 - SALUA CHAALAN SALHA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.620,71	0,00	0,00	2.620,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.620,71	0,00	2.620,71	0,00	0,00
29 - EVANDRO SAROBA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.308,57	0,00	0,00	2.308,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.308,57	0,00	2.308,57	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**31.040,97**	**0,00**	**0,00**	**31.040,97**	**0,00**	**0,00**	**24,67**	**12,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**31.078,35**	**0,00**	**25.775,09**	**5.265,88**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
25 - DOUGLAS ALEXANDRE MACHADO	004/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.657,14	0,00	0,00	2.657,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.657,14	0,00	2.657,14	0,00	0,00
22 - IVONETE DA SILVA ALVES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
35 - ANDRE DA SILVA DE MOURA LEITE	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.628,29	0,00	0,00	2.628,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.628,29	0,00	2.628,29	0,00	0,00
38 - EDUARDO RAFAEL CERQUEIRA MOREIRA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.864,16	0,00	0,00	2.864,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.864,16	0,00	2.864,16	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**11.095,98**	**0,00**	**0,00**	**11.095,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**11.095,98**	**0,00**	**11.095,98**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
04 - VICTOR LEITE DE PAULA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.737,80	0,00	0,00	2.737,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.737,80	0,00	2.737,80	0,00	0,00
05 - VICTOR LEITE DE PAULA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.737,80	0,00	0,00	2.737,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.737,80	0,00	2.737,80	0,00	0,00
07 - HAMILTON BENEDETTI	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.684,11	0,00	0,00	2.684,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,11	0,00	2.684,11	0,00	0,00
09 - HAMILTON BENEDETTI	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.684,11	0,00	0,00	2.684,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,11	0,00	2.684,11	0,00	0,00
01 - EDUARDO DE ALMEIDA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.618,83	0,00	0,00	3.618,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618,83	0,00	3.618,83	0,00	0,00
40 - BRUNO GARDENAL	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.983,50	0,00	0,00	2.983,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.983,50	0,00	2.983,50	0,00	0,00
41 - BRUNO GARDENAL	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.983,50	0,00	0,00	2.983,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.983,50	0,00	2.983,50	0,00	0,00
58 - SANDRO PEDROSA DOS SANTOS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.580,72	0,00	0,00	2.580,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.580,72	0,00	2.580,72	0,00	0,00
15 - CAIO HENRIQUE JUIZ MARIGO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.818,32	0,00	0,00	2.818,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.818,32	0,00	2.818,32	0,00	0,00
42 - CARLOS ALBERTO AGUIAR FOGAÇA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.506,98	0,00	0,00	2.506,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.506,98	0,00	2.506,98	0,00	0,00
59 - JOSUE SARTORI JUNIOR	004/033	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.637,81	0,00	0,00	2.637,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.637,81	0,00	2.637,81	0,00	0,00
23 - VINICIUS GOMES DOS SANTOS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.832,86	0,00	0,00	2.832,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.832,86	0,00	2.832,86	0,00	0,00
30 - GISLAYNE CRISTINA PEREZ CATEL	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
31 - GISLAYNE CRISTINA PEREZ CATEL	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
10 - FLAVIANA MARIA CASSEMIRO MARTINS	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.459,29	0,00	0,00	2.459,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.459,29	0,00	2.459,29	0,00	0,00
66 - JULIETA APARECIDA GARCIA DOMINGUES	005/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.933,36	0,00	0,00	2.933,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.933,36	0,00	2.933,36	0,00	0,00
43 - MARIO AUGUSTO PACHECO DE MEDEIROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.560,24	0,00	0,00	2.560,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.560,24	0,00	2.560,24	0,00	0,00
44 - MARIO AUGUSTO PACHECO DE MEDEIROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.560,24	0,00	0,00	2.560,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.560,24	0,00	2.560,24	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
45 - MARIO AUGUSTO PACHECO DE MEDEIROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.560,24	0,00	0,00	2.560,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.560,24	0,00	2.560,24	0,00	0,00
46 - MARIO AUGUSTO PACHECO DE MEDEIROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.560,24	0,00	0,00	2.560,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.560,24	0,00	2.560,24	0,00	0,00
47 - MARIO AUGUSTO PACHECO DE MEDEIROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.560,24	0,00	0,00	2.560,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.560,24	0,00	2.560,24	0,00	0,00
67 - JOSE CAMARGO MOREIRA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.818,32	0,00	0,00	2.818,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.818,32	0,00	2.818,32	0,00	0,00
18 - JONATAN UILIAN MILANI DA SILVEIRA	004/033	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.765,46	0,00	0,00	2.765,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.765,46	0,00	2.765,46	0,00	0,00
17 - ANTONIO CARLOS MOTA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
50 - JOSE TADEU RIBEIRO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.729,70	0,00	0,00	1.729,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.729,70	0,00	1.729,70	0,00	0,00
51 - JOSE TADEU RIBEIRO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.729,70	0,00	0,00	1.729,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.729,70	0,00	1.729,70	0,00	0,00
33 - WILLIAN DENIZ SANTANA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.647,23	0,00	664,13	983,10	0,00
16 - LAUDIRA DE CASTRO VIEIRA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
27 - FERNANDO PAES COSTA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
28 - FERNANDO PAES COSTA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
20 - KARINA FOGACA CAUCHIOLI	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
52 - KARINA FOGACA CAUCHIOLI	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.487,09	0,00	0,00	2.487,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.487,09	0,00	2.487,09	0,00	0,00
35 - MARCELO FONSECA RIBEIRO	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.463,13	0,00	0,00	1.463,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.463,13	0,00	643,95	819,18	0,00
53 - DANILO KIRSCHNER DE CAMARGO MORAES	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.251,51	0,00	0,00	1.251,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.251,51	0,00	500,58	750,93	0,00
54 - DANILO KIRSCHNER DE CAMARGO MORAES	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.251,51	0,00	0,00	1.251,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.251,51	0,00	500,58	750,93	0,00
48 - JOAO CARLOS ALMEIDA DE ARRUDA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.487,09	0,00	0,00	2.487,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.487,09	0,00	2.487,09	0,00	0,00
49 - JOAO CARLOS ALMEIDA DE ARRUDA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.487,09	0,00	0,00	2.487,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.487,09	0,00	2.487,09	0,00	0,00
13 - DANIEL ESTEVAO RODRIGUES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.715,38	0,00	0,00	2.715,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.715,38	0,00	2.715,38	0,00	0,00
11 - WAGNER CENTURIONE	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.222,62	0,00	0,00	3.222,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.222,62	0,00	3.222,62	0,00	0,00
21 - KAIQUE VINICIUS KETE	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.789,82	0,00	0,00	2.789,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.789,82	0,00	2.789,82	0,00	0,00
56 - EDSON BARROS DOS SANTOS JUNIOR	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.810,41	0,00	0,00	2.810,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.810,41	0,00	2.810,41	0,00	0,00
34 - LEANDRO GONÇALVES FUENTES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.033,50	0,00	0,00	4.033,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.033,50	0,00	4.033,50	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**108.857,30**	**0,00**	**0,00**	**108.857,30**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**108.857,30**	**0,00**	**105.553,16**	**3.304,14**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
14 - MAURO LUCIO DOS SANTOS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
15 - MAURO LUCIO DOS SANTOS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
27 - CRISTIANO FIGUEIREDO DE MORAES	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.838,53	0,00	0,00	2.838,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.838,53	0,00	2.838,53	0,00	0,00
46 - EDUARDO DE ALMEIDA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
23 - BRUNO GARDENAL	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Unidade: Todas
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Bloco: Todos
Contrato: Todos
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
24 - BRUNO GARDENAL	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
49 - MARCIO ROSA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
50 - MARCIO ROSA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
51 - MARCIO ROSA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
06 - JORGE LUIZ DOMINGUES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
44 - ADRIANO APARECIDO DA SILVA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
45 - ADRIANO APARECIDO DA SILVA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
52 - CRISTIANE MOREIRA SOARES	004/033	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.893,09	0,00	0,00	2.893,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.893,09	0,00	2.893,09	0,00	0,00
43 - CRISTIANO DA SILVEIRA MARQUES	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.458,20	0,00	0,00	1.458,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.458,20	0,00	583,25	874,95	0,00
47 - MAURICIO DIAS DE FREITAS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
48 - MAURICIO DIAS DE FREITAS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
29 - JONATAN UILIAN MILANI DA SILVEIRA	004/033	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.244,00	0,00	0,00	4.244,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.244,00	0,00	4.244,00	0,00	0,00
02 - ANTONIO LUIS DELLA TERRA RODRIGUES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
03 - ANTONIO LUIS DELLA TERRA RODRIGUES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
22 - TALITA VIEIRA DE SOUZA	006/180	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.303,52	0,00	0,00	1.303,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.303,52	0,00	249,66	1.053,86	0,00
04 - EDVALDO RIBEIRO DA ROCHA	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.983,50	0,00	0,00	2.983,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.983,50	0,00	2.983,50	0,00	0,00
05 - EDVALDO RIBEIRO DA ROCHA	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.983,50	0,00	0,00	2.983,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.983,50	0,00	2.983,50	0,00	0,00
08 - LUIZ RENATO VENANCIO DOS SANTOS	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.948,12	0,00	0,00	2.948,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.948,12	0,00	2.948,12	0,00	0,00
09 - LUIZ RENATO VENANCIO DOS SANTOS	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.948,12	0,00	0,00	2.948,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.948,12	0,00	2.948,12	0,00	0,00
10 - LUIZ RENATO VENANCIO DOS SANTOS	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.948,12	0,00	0,00	2.948,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.948,12	0,00	2.948,12	0,00	0,00
11 - LUIZ RENATO VENANCIO DOS SANTOS	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.948,12	0,00	0,00	2.948,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.948,12	0,00	2.948,12	0,00	0,00
40 - ANA PAULA ORSI GARCIA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
41 - ANA PAULA ORSI GARCIA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
42 - ANA PAULA ORSI GARCIA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.001,95	0,00	0,00	2.001,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.001,95	0,00	2.001,95	0,00	0,00
12 - CONSTRUTORA BCRUZ LTDA	005/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
13 - CONSTRUTORA BCRUZ LTDA	005/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**85.334,08**	**0,00**	**0,00**	**85.334,08**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**85.334,08**	**0,00**	**83.405,27**	**1.928,81**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
14 - CONCEICAO DE JESUS MASCARENHAS MORAES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.480,00	0,00	0,00	2.480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.480,00	0,00	2.480,00	0,00	0,00
20 - SYBELLE DESTRO PIZZIGATTI VISCIGLIA	004/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.314,68	0,00	0,00	3.314,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.314,68	0,00	3.314,68	0,00	0,00
17 - CRISTIANO FIGUEIREDO DE MORAES	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.394,61	0,00	0,00	1.394,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.394,61	0,00	557,82	836,79	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Unidade: Todas
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Bloco: Todos
Contrato: Todos
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
31 - REGINALDO DE CAMARGO BARROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.705,59	0,00	0,00	2.705,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.705,59	0,00	2.705,59	0,00	0,00
32 - REGINALDO DE CAMARGO BARROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.705,59	0,00	0,00	2.705,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.705,59	0,00	2.705,59	0,00	0,00
30 - DURVAL DE OLIVEIRA ALVES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
15 - MAISA DE CAMARGO SILVA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
16 - MAISA DE CAMARGO SILVA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
41 - MAISA DE CAMARGO SILVA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
42 - MAISA DE CAMARGO SILVA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
01 - CAMILA BRANDAO LOPES	006/180	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.382,55	0,00	0,00	2.382,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.382,55	0,00	588,85	1.793,70	0,00
56 - CAMILA BRANDAO LOPES	006/180	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.282,78	0,00	0,00	2.282,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.282,78	0,00	533,11	1.749,67	0,00
33 - GILVAN BRITTO DE CAMARGO	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
34 - GILVAN BRITTO DE CAMARGO	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
24 - JEAN BRITTO DE CAMARGO	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
25 - JEAN BRITTO DE CAMARGO	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
27 - TANIA REGINA PACHECO DE MEDEIROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.807,99	0,00	0,00	2.807,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.807,99	0,00	2.807,99	0,00	0,00
28 - TANIA REGINA PACHECO DE MEDEIROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.618,83	0,00	0,00	3.618,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618,83	0,00	3.618,83	0,00	0,00
02 - VITOR MANUEL BUENO MACHADO	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.647,23	0,00	658,86	988,37	0,00
18 - PAMELA MARTINS GOMES	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.463,10	0,00	0,00	1.463,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.463,10	0,00	604,17	858,93	0,00
29 - RENATA PAVANELLI PEREIRA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.972,44	0,00	0,00	3.972,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.972,44	0,00	3.972,44	0,00	0,00
37 - EDSON LUIZ DE ALMEIDA FILHO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
38 - EDSON LUIZ DE ALMEIDA FILHO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
43 - CASATUA - ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	006/023	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.932,01	0,00	0,00	4.932,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.932,01	0,00	4.932,01	0,00	0,00
44 - CASATUA - ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	006/023	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.932,01	0,00	0,00	4.932,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.932,01	0,00	4.932,01	0,00	0,00
45 - FATIMA DANIELE RODRIGUES SANTOS	006/047	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.264,38	0,00	0,00	2.264,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.264,38	0,00	1.908,93	355,45	0,00
13 - VIVIANE DE CAMARGO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
49 - FRANCISCO GOMES JUNIOR	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**77.822,69**	**0,00**	**0,00**	**77.822,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**77.822,69**	**0,00**	**70.295,01**	**7.527,68**	**0,00**

Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G

31 - REGINALDO DE CAMARGO BARROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.705,59	0,00	0,00	2.705,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.705,59	0,00	2.705,59	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
32 - REGINALDO DE CAMARGO BARROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.705,59	0,00	0,00	2.705,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.705,59	0,00	2.705,59	0,00	0,00
22 - IGOR COELHO FERREIRA DE MIRANDA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.697,14	0,00	0,00	2.697,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.697,14	0,00	2.697,14	0,00	0,00
29 - DJALMA JULIANO ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.101,34	0,00	0,00	4.101,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.101,34	0,00	4.101,34	0,00	0,00
30 - DJALMA JULIANO ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.182,40	0,00	0,00	3.182,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.182,40	0,00	3.182,40	0,00	0,00
41 - ABILIO JOSE DE SA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
42 - ABILIO JOSE DE SA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
28 - CARLOS DANIEL ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.101,34	0,00	0,00	4.101,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.101,34	0,00	4.101,34	0,00	0,00
33 - ADRIANO APARECIDO DA SILVA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
37 - SELMA REGINA HESSEL	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	634,83	939,73	0,00
20 - PAULO SERGIO ANDRADE DA SILVA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.540,13	0,00	0,00	2.540,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.540,13	0,00	2.540,13	0,00	0,00
40 - ALBA CRISTINA BENETTON PAES	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
26 - ELITA DAL NEGRO ALVES DE CAMARGO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
36 - ROMILDO FERREIRA AGUIAR	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.737,80	0,00	0,00	2.737,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.737,80	0,00	2.737,80	0,00	0,00
17 - MARCUS PAULO MAZETTO DA SILVA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
25 - GUSTAVO GOUVEIA GRANJA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.818,33	0,00	0,00	2.818,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.818,33	0,00	2.818,33	0,00	0,00
43 - RAQUEL ADELIA DOS SANTOS MORAES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.737,80	0,00	0,00	2.737,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.737,80	0,00	2.737,80	0,00	0,00
13 - DANIEL DE ANDRADE	005/180	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.406,79	0,00	0,00	1.406,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.406,79	0,00	266,90	1.139,89	0,00
46 - LUIZA MINGHINI RODRIGUES ALVES	005/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	624,80	949,76	0,00
48 - MARINA MENDES OLIVEIRA	002/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.309,82	0,00	0,00	3.309,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.309,82	0,00	3.309,82	0,00	0,00
11 - ARLETE DE CAMPOS	001/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
52 - MARINA SATIE KANEKO	001/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.887,46	0,00	0,00	2.887,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.887,46	0,00	2.887,46	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**55.616,83**	**0,00**	**0,00**	**55.616,83**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**55.616,83**	**0,00**	**48.808,37**	**6.808,46**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
35 - MAURO LUCIO DOS SANTOS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
36 - MAURO LUCIO DOS SANTOS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
07 - PAULO NOGUEIRA MOMBERG JUNIOR	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.749,59	0,00	0,00	2.749,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.749,59	0,00	2.749,59	0,00	0,00
33 - HAMILTON BENEDETTI	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
34 - HAMILTON BENEDETTI	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
08 - JOSE ADRIANO CAMPOS MACHADO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
09 - JOSE ADRIANO CAMPOS MACHADO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
47 - MARCOS ROGERIO BUENO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
29 - HELENA MITSUKO HAYASHI MORI	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.001,49	0,00	0,00	4.001,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.001,49	0,00	4.001,49	0,00	0,00
44 - OSMAIR CORREA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
01 - ALEXANDRE INNOCENCIO DE AVILA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.618,83	0,00	0,00	3.618,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618,83	0,00	3.618,83	0,00	0,00
40 - MARIO CELESTINO PEIXOTO	005/022	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.773,60	0,00	0,00	4.773,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.773,60	0,00	4.773,60	0,00	0,00
02 - TATIANE ROSSI RODRIGUES ALVES MASCARENHAS	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.458,97	0,00	0,00	1.458,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.458,97	0,00	583,56	875,41	0,00
03 - TATIANE ROSSI RODRIGUES ALVES MASCARENHAS	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.458,97	0,00	0,00	1.458,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.458,97	0,00	583,56	875,41	0,00
06 - ROSANGELA APARECIDA DE LARA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
16 - ROSANGELA APARECIDA DE LARA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
52 - FLAVIA CRISTINA SIMOES DA SILVEIRA BAZZO	004/033	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.923,39	0,00	0,00	2.923,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.923,39	0,00	2.923,39	0,00	0,00
28 - ROBISON JOSE NUNES	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.838,53	0,00	0,00	2.838,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.838,53	0,00	2.838,53	0,00	0,00
49 - MARCOS ANDRE FILGUEIRA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.552,57	0,00	0,00	2.552,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.552,57	0,00	2.552,57	0,00	0,00
31 - ROBERTO SATOSHI NUMADA	006/028	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00
32 - ROBERTO SATOSHI NUMADA	006/028	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00
50 - NADIA SANT ANNA LUCA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.552,57	0,00	0,00	2.552,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.552,57	0,00	2.552,57	0,00	0,00
23 - JOSE CARLOS MONACO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
24 - JOSE CARLOS MONACO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
38 - ERICA CAROLINA SOARES DE OLIVEIRA GODOI	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
39 - DOUGLAS EDUARDO BELAS	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
10 - JOAO AUGUSTO VIEIRA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
17 - JOAO AUGUSTO VIEIRA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**78.821,20**	**0,00**	**0,00**	**78.821,20**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**78.821,20**	**0,00**	**77.070,38**	**1.750,82**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA I																				
13 - HENRIQUE BRILHANTE CAVALARO	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.983,50	0,00	0,00	2.983,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.983,50	0,00	2.983,50	0,00	0,00
14 - HENRIQUE BRILHANTE CAVALARO	003/032	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.983,50	0,00	0,00	2.983,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.983,50	0,00	2.983,50	0,00	0,00
20 - LUIZ CLAUDIO VIEIRA FIUZA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
21 - LUIZ CLAUDIO VIEIRA FIUZA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
01 - DJALMA JULIANO ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.101,34	0,00	0,00	4.101,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.101,34	0,00	4.101,34	0,00	0,00
02 - DJALMA JULIANO ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.182,40	0,00	0,00	3.182,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.182,40	0,00	3.182,40	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Unidade: Todas
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Bloco: Todos
Contrato: Todos
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
03 - DJALMA JULIANO ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.182,40	0,00	0,00	3.182,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.182,40	0,00	3.182,40	0,00	0,00
07 - LF COLINA HOLDING LTDA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.530,61	0,00	0,00	1.530,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.530,61	0,00	612,22	918,39	0,00
17 - EDNA DALVA DOS SANTOS OLIVEIRA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
15 - CRISTIANE MOREIRA SOARES	004/033	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.893,09	0,00	0,00	2.893,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.893,09	0,00	2.893,09	0,00	0,00
16 - PRISCILLA CRISTINA LEMOS	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
10 - ADRIANA DE BARROS MORAES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
19 - MARCIO ANTUNES DE OLIVEIRA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.647,23	0,00	658,86	988,37	0,00
12 - LUCAS ARIEL FLORENTINO CARDOSO	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.647,23	0,00	658,86	988,37	0,00
23 - SOMA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
24 - SOMA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
25 - SOMA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
22 - LENON CARVALHO BELOZI	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**49.249,99**	**0,00**	**0,00**	**49.249,99**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**49.249,99**	**0,00**	**46.354,86**	**2.895,13**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
19 - FELIPE AUGUSTO FERNANDES CELINO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.033,05	0,00	0,00	3.033,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.033,05	0,00	3.033,05	0,00	0,00
20 - JOAO PADILHA FILHO	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
45 - ADRIANO JESUS DA SILVA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	639,91	934,65	0,00
45 - ADRIANO JESUS DA SILVA	118/120	20/05/34	20/01/25	20/01/25	1.574,56	31,10	0,00	1.605,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	929,53	18,36	657,77	0,00	1.561,70	12,86	0,00
50 - EDUARDO AUGUSTO FRAGOSO	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
43 - IGOR ROBERTO ALVES LOURENCO	005/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.388,35	0,00	0,00	3.388,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.388,35	0,00	3.388,35	0,00	0,00
22 - FRANCELINE BARROS LOPES DE MIRANDA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.350,20	0,00	0,00	1.350,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.350,20	0,00	562,00	788,20	0,00
53 - IARA FERREIRA DE VASCONCELOS	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,55	0,00	0,00	1.574,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,55	0,00	629,79	944,76	0,00
36 - WAGNER RODRIGUES	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.684,12	0,00	0,00	2.684,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.684,12	0,00	2.684,12	0,00	0,00
26 - PAOLA RODRIGUES NUNES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
18 - JEAN ELIAS BARROS GODOY	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
32 - FABRICIO BOGO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.818,32	0,00	0,00	2.818,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.818,32	0,00	2.818,32	0,00	0,00
37 - DANIEL CARLOS LONGO COLLETTI	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	0,00
44 - EDSON BARROS DOS SANTOS JUNIOR	005/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.498,84	0,00	0,00	3.498,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.498,84	0,00	3.498,84	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Unidade: Todas
Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Bloco: Todos
Contrato: Todos
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
13 - EDUARDO COSTA E SILVA	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	629,79	944,77	0,00
12 - MISLAINE EMILYN VIEIRA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
23 - CESAR RICARDO MARTINS	005/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.946,39	0,00	2.946,39	0,00	0,00
11 - LUIS EDUARDO DA ROSA	005/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.574,56	0,00	624,80	949,76	0,00
46 - DIDI COMERCIO DE BIJOUTERIAS LTDA	004/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.629,64	0,00	0,00	1.629,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.629,64	0,00	1.629,64	0,00	0,00
47 - DIDI COMERCIO DE BIJOUTERIAS LTDA	004/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.498,84	0,00	0,00	3.498,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.498,84	0,00	3.498,84	0,00	0,00
55 - ALEXANDRE HATADA	003/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.082,38	0,00	0,00	3.082,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.082,38	0,00	3.082,38	0,00	0,00
		Total do Empreendimento/Bloco:			**51.485,12**	**31,10**	**0,00**	**51.516,22**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**929,53**	**18,36**	**50.568,33**	**0,00**	**45.965,35**	**5.519,77**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
31 - EDUARDO JOSE MOURA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.505,07	0,00	0,00	2.505,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.505,07	0,00	2.505,07	0,00	0,00
32 - EDUARDO JOSE MOURA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.503,54	0,00	0,00	2.503,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.503,54	0,00	2.503,54	0,00	0,00
21 - ADNEI ROQUE RIBEIRO PIRES	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.010,98	0,00	0,00	4.010,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.010,98	0,00	4.010,98	0,00	0,00
16 - REGINALDO DE CAMARGO BARROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.455,91	0,00	0,00	2.455,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.455,91	0,00	2.455,91	0,00	0,00
17 - REGINALDO DE CAMARGO BARROS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.455,91	0,00	0,00	2.455,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.455,91	0,00	2.455,91	0,00	0,00
06 - ELIZABETH CRISTINA CAMARGO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.436,35	0,00	0,00	2.436,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.436,35	0,00	2.436,35	0,00	0,00
12 - ELIZABETH CRISTINA CAMARGO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.436,35	0,00	0,00	2.436,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.436,35	0,00	2.436,35	0,00	0,00
20 - RICARDO RODRIGUES DE CASTRO	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.746,06	0,00	0,00	3.746,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.746,06	0,00	3.746,06	0,00	0,00
07 - ALEXANDRE INNOCENCIO DE AVILA	006/180	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.130,03	0,00	0,00	1.130,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.130,03	0,00	216,43	913,60	0,00
08 - ALEXANDRE INNOCENCIO DE AVILA	006/180	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.130,04	0,00	0,00	1.130,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.130,04	0,00	216,43	913,61	0,00
01 - CARLOS DANIEL ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	3.945,07	0,00	0,00	3.945,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.945,07	0,00	3.945,07	0,00	0,00
22 - CARLOS DANIEL ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	5.678,80	0,00	0,00	5.678,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.678,80	0,00	5.678,80	0,00	0,00
23 - CARLOS DANIEL ALVES	001/030	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.378,00	0,00	0,00	4.378,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.378,00	0,00	4.378,00	0,00	0,00
35 - GUILHERME CAMARGO GARPELLI	004/033	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.575,12	0,00	0,00	2.575,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.575,12	0,00	2.575,12	0,00	0,00
38 - CARLOS EUGENIO FIRMINO COSTA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.495,21	0,00	0,00	2.495,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.495,21	0,00	2.495,21	0,00	0,00
24 - DENIS RICARDO RAFAEL	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	4.028,91	0,00	0,00	4.028,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.028,91	0,00	4.028,91	0,00	0,00
43 - JOAO MARCOS CORREIA DA SILVEIRA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.488,41	0,00	0,00	2.488,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.488,41	0,00	2.488,41	0,00	0,00
03 - GABRIEL DA SILVA ROCHA	006/035	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.366,74	0,00	0,00	2.366,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.366,74	0,00	2.366,74	0,00	0,00
19 - THAIS MARIA MACHADO MEDEIROS CARDENAS	006/120	20/01/25	20/01/25	20/01/25	1.265,86	0,00	0,00	1.265,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.265,86	0,00	506,32	759,54	0,00
51 - RAFAELA RIBEIRO CAMARGO	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.537,71	0,00	0,00	2.537,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.537,71	0,00	2.537,71	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
11 - BRUNO MAICON DE OLIVEIRA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.436,35	0,00	0,00	2.436,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.436,35	0,00	2.436,35	0,00	0,00
42 - RONI RODRIGUES DA SILVA SANTOS	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.614,44	0,00	0,00	2.614,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.614,44	0,00	2.614,44	0,00	0,00
28 - ROSANGELA CRISTINA DE OLIVEIRA	005/034	20/01/25	20/01/25	20/01/25	2.634,70	0,00	0,00	2.634,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.634,70	0,00	2.634,70	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**64.255,56**	**0,00**	**0,00**	**64.255,56**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**64.255,56**	**0,00**	**61.668,81**	**2.586,75**	**0,00**
Total da Receita:					**613.579,72**	**31,10**	**0,00**	**613.610,82**	**0,00**	**0,00**	**24,67**	**12,71**	**0,00**	**929,53**	**18,36**	**612.700,31**	**0,00**	**575.992,28**	**37.587,44**	**0,00**
Total do Dia:					**614.997,69**	**31,10**	**0,00**	**615.028,79**	**0,00**	**0,00**	**24,67**	**12,71**	**0,00**	**929,53**	**18,36**	**614.118,28**	**0,00**	**577.410,25**	**37.587,44**	**0,00**
Data: 21/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
30 - ANDERSON SCAGLIONI	006/120	20/01/25	21/01/25	21/01/25	1.233,70	0,00	0,00	1.233,70	0,00	0,00	24,67	0,41	0,00	0,00	0,00	1.258,78	0,00	493,45	740,25	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**1.233,70**	**0,00**	**0,00**	**1.233,70**	**0,00**	**0,00**	**24,67**	**0,41**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.258,78**	**0,00**	**493,45**	**740,25**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
17 - FELIPE CARDOSO GRIGOLON	005/034	20/01/25	21/01/25	21/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	56,16	0,94	0,00	0,00	0,00	2.865,10	0,00	2.808,00	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**2.808,00**	**0,00**	**0,00**	**2.808,00**	**0,00**	**0,00**	**56,16**	**0,94**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.865,10**	**0,00**	**2.808,00**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
26 - FELIPE AUGUSTO BELLOTTO LORENZETTI	006/023	20/01/25	21/01/25	21/01/25	4.364,61	0,00	0,00	4.364,61	0,00	0,00	87,29	1,45	0,00	0,00	0,00	4.453,35	0,00	4.364,61	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**4.364,61**	**0,00**	**0,00**	**4.364,61**	**0,00**	**0,00**	**87,29**	**1,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.453,35**	**0,00**	**4.364,61**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
20 - SERGIO PAULO HESSEL	005/034	20/01/25	21/01/25	21/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	56,16	0,94	0,00	0,00	0,00	2.865,10	0,00	2.808,00	0,00	0,00
21 - SERGIO PAULO HESSEL	005/034	20/01/25	21/01/25	21/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	56,16	0,94	0,00	0,00	0,00	2.865,10	0,00	2.808,00	0,00	0,00
22 - SERGIO PAULO HESSEL	005/034	20/01/25	21/01/25	21/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	56,16	0,94	0,00	0,00	0,00	2.865,10	0,00	2.808,00	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**8.424,00**	**0,00**	**0,00**	**8.424,00**	**0,00**	**0,00**	**168,48**	**2,82**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.595,30**	**0,00**	**8.424,00**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
10 - RENAN SILVA SOARES	001/035	20/01/25	21/01/25	21/01/25	2.946,39	0,00	0,00	2.946,39	0,00	0,00	58,93	0,98	0,01	0,00	0,00	3.006,29	0,00	2.946,39	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**2.946,39**	**0,00**	**0,00**	**2.946,39**	**0,00**	**0,00**	**58,93**	**0,98**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**3.006,29**	**0,00**	**2.946,39**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
05 - BRUNO SOUZA DE FREITAS	006/035	20/01/25	21/01/25	21/01/25	2.366,74	0,00	0,00	2.366,74	0,00	0,00	47,33	0,79	0,00	0,00	0,00	2.414,86	0,00	2.366,74	0,00	0,00
41 - GABRIEL MACHADO JUSTINO DA SILVA	006/035	20/01/25	21/01/25	21/01/25	1.881,99	0,00	0,00	1.881,99	0,00	0,00	37,64	0,63	0,01	0,00	0,00	1.920,25	0,00	1.881,99	0,00	0,00
36 - LUIS CARLOS PEREIRA BUENO JUNIOR	004/033	20/01/25	21/01/25	21/01/25	2.581,10	0,00	0,00	2.581,10	0,00	0,00	51,62	0,86	0,00	0,00	0,00	2.633,58	0,00	2.581,10	0,00	0,00
45 - MARILDA DE FATIMA TAVARES DE ASSIS MOURA	006/120	20/01/25	21/01/25	21/01/25	1.290,45	0,00	0,00	1.290,45	0,00	0,00	25,81	0,43	0,01	0,00	0,00	1.316,68	0,00	516,16	774,29	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**8.120,28**	**0,00**	**0,00**	**8.120,28**	**0,00**	**0,00**	**162,40**	**2,71**	**0,02**	**0,00**	**0,00**	**8.285,37**	**0,00**	**7.345,99**	**774,29**	**0,00**
Total da Receita:					**27.896,98**	**0,00**	**0,00**	**27.896,98**	**0,00**	**0,00**	**557,93**	**9,31**	**0,03**	**0,00**	**0,00**	**28.464,19**	**0,00**	**26.382,44**	**1.514,54**	**0,00**
Total do Dia:					**27.896,98**	**0,00**	**0,00**	**27.896,98**	**0,00**	**0,00**	**557,93**	**9,31**	**0,03**	**0,00**	**0,00**	**28.464,19**	**0,00**	**26.382,44**	**1.514,54**	**0,00**
Data: 22/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
55 - JONATAS REVNEI	006/035	20/01/25	22/01/25	22/01/25	2.393,82	0,00	0,00	2.393,82	0,00	0,00	47,88	1,60	0,01	0,00	0,00	2.443,29	0,00	2.393,82	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**2.393,82**	**0,00**	**0,00**	**2.393,82**	**0,00**	**0,00**	**47,88**	**1,60**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**2.443,29**	**0,00**	**2.393,82**	**0,00**	**0,00**

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
19 - RAFAEL RODRIGUES FARIA	004/033	20/01/25	22/01/25	22/01/25	2.893,09	0,00	0,00	2.893,09	0,00	0,00	57,86	1,92	0,00	0,00	0,00	2.952,87	0,00	2.893,09	0,00	0,00
20 - RAFAEL RODRIGUES FARIA	004/033	20/01/25	22/01/25	22/01/25	2.893,09	0,00	0,00	2.893,09	0,00	0,00	57,86	1,92	0,00	0,00	0,00	2.952,87	0,00	2.893,09	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**5.786,18**	**0,00**	**0,00**	**5.786,18**	**0,00**	**0,00**	**115,72**	**3,84**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.905,74**	**0,00**	**5.786,18**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
01 - FGL HOLDING E PARTICIPAÇÕES LTDA	005/035	20/01/25	22/01/25	22/01/25	4.931,62	0,00	0,00	4.931,62	0,00	0,00	98,63	3,28	0,00	0,00	0,00	5.033,53	0,00	4.931,62	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**4.931,62**	**0,00**	**0,00**	**4.931,62**	**0,00**	**0,00**	**98,63**	**3,28**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.033,53**	**0,00**	**4.931,62**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
41 - LUIZ SOARES	005/034	20/01/25	22/01/25	22/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	56,16	1,88	0,00	0,00	0,00	2.866,04	0,00	2.808,00	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.808,00**	**0,00**	**0,00**	**2.808,00**	**0,00**	**0,00**	**56,16**	**1,88**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.866,04**	**0,00**	**2.808,00**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**15.919,62**	**0,00**	**0,00**	**15.919,62**	**0,00**	**0,00**	**318,39**	**10,60**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**16.248,60**	**0,00**	**15.919,62**	**0,00**	**0,00**
				Total do Dia:	**15.919,62**	**0,00**	**0,00**	**15.919,62**	**0,00**	**0,00**	**318,39**	**10,60**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**16.248,60**	**0,00**	**15.919,62**	**0,00**	**0,00**
Data: 23/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
29 - MAURO DOS SANTOS	004/033	20/01/25	23/01/25	23/01/25	2.426,59	0,00	0,00	2.426,59	0,00	0,00	48,53	2,43	0,00	0,00	0,00	2.477,55	0,00	2.426,59	0,00	0,00
30 - MAURO DOS SANTOS	004/033	20/01/25	23/01/25	23/01/25	2.425,16	0,00	0,00	2.425,16	0,00	0,00	48,50	2,43	0,00	0,00	0,00	2.476,09	0,00	2.425,16	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**	**97,03**	**4,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.953,64**	**0,00**	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**	**97,03**	**4,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.953,64**	**0,00**	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**
				Total do Dia:	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**	**97,03**	**4,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.953,64**	**0,00**	**4.851,75**	**0,00**	**0,00**
Data: 24/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
32 - MARCIO AURELIO DE OLIVEIRA PRESTES	007/035	20/02/25	24/01/25	24/01/25	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00
32 - MARCIO AURELIO DE OLIVEIRA PRESTES	008/035	20/03/25	24/01/25	24/01/25	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**5.000,00**	**0,00**	**0,00**	**5.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.000,00**	**0,00**	**5.000,00**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
56 - RAFAEL RODRIGUES	007/035	20/02/25	24/01/25	24/01/25	4.327,67	0,00	0,00	4.327,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.327,67	0,00	4.327,67	0,00	0,00
14 - FELIPE TREVISANO	006/120	20/01/25	24/01/25	24/01/25	1.393,41	0,00	0,00	1.393,41	0,00	0,00	27,87	1,84	0,01	0,00	0,00	1.423,11	0,00	557,33	836,08	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**5.721,08**	**0,00**	**0,00**	**5.721,08**	**0,00**	**0,00**	**27,87**	**1,84**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**5.750,78**	**0,00**	**4.885,00**	**836,08**	**0,00**
				Total da Receita:	**10.721,08**	**0,00**	**0,00**	**10.721,08**	**0,00**	**0,00**	**27,87**	**1,84**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**10.750,78**	**0,00**	**9.885,00**	**836,08**	**0,00**
				Total do Dia:	**10.721,08**	**0,00**	**0,00**	**10.721,08**	**0,00**	**0,00**	**27,87**	**1,84**	**0,01**	**0,00**	**0,00**	**10.750,78**	**0,00**	**9.885,00**	**836,08**	**0,00**
Data: 27/01/2025																				
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
20 - RAFAEL SANTOS DE CAMPOS	006/180	20/01/25	27/01/25	27/01/25	1.103,18	0,00	0,00	1.103,18	0,00	0,00	22,06	2,59	0,00	0,00	0,00	1.127,83	0,00	211,28	891,90	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.103,18**	**0,00**	**0,00**	**1.103,18**	**0,00**	**0,00**	**22,06**	**2,59**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.127,83**	**0,00**	**211,28**	**891,90**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
70 - MAURO DA SILVA ROCHA	006/035	20/01/25	27/01/25	27/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	54,56	6,37	0,01	0,00	0,00	2.788,69	0,00	2.727,77	0,00	0,00
71 - MAURO DA SILVA ROCHA	006/035	20/01/25	27/01/25	27/01/25	3.515,43	0,00	0,00	3.515,43	0,00	0,00	70,31	8,19	0,01	0,00	0,00	3.593,92	0,00	3.515,43	0,00	0,00
65 - DENIS BARBOSA	007/035	20/02/25	27/01/25	27/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
36 - GABRIEL HENRIQUE RIBEIRO	006/034	20/02/25	27/01/25	27/01/25	2.838,53	0,00	0,00	2.838,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.838,53	0,00	2.838,53	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
03 - ISAQUE PAULO ANDRADE	006/034	20/02/25	27/01/25	27/01/25	2.737,80	0,00	0,00	2.737,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.737,80	0,00	2.737,80	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**14.426,96**	**0,00**	**0,00**	**14.426,96**	**0,00**	**0,00**	**124,87**	**14,56**	**0,02**	**0,00**	**0,00**	**14.566,37**	**0,00**	**14.426,96**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA G																				
51 - JULIANA ASSIS DA SILVA	002/120	20/01/25	27/01/25	27/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	31,49	3,64	0,00	0,00	0,00	1.609,69	0,00	614,92	959,64	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**1.574,56**	**0,00**	**0,00**	**1.574,56**	**0,00**	**0,00**	**31,49**	**3,64**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.609,69**	**0,00**	**614,92**	**959,64**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
42 - MARCIO ANTONIO LOPES	005/034	20/01/25	27/01/25	27/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	56,16	6,58	0,00	0,00	0,00	2.870,74	0,00	2.808,00	0,00	0,00
48 - CASSIA MARIA CORREA	005/034	20/01/25	27/01/25	27/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	56,16	6,58	0,00	0,00	0,00	2.870,74	0,00	2.808,00	0,00	0,00
05 - GABRIELA PAES DE CAMARGO PINTO	007/035	20/02/25	27/01/25	27/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**8.343,77**	**0,00**	**0,00**	**8.343,77**	**0,00**	**0,00**	**112,32**	**13,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.469,25**	**0,00**	**8.343,77**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
02 - MAURO DA SILVA ROCHA	006/035	20/01/25	27/01/25	27/01/25	2.487,09	0,00	0,00	2.487,09	0,00	0,00	49,74	5,81	0,00	0,00	0,00	2.542,64	0,00	2.487,09	0,00	0,00
25 - ANA CLAUDIA CAMARGO DE MORAES	006/034	20/02/25	27/01/25	27/01/25	2.513,40	0,00	0,00	2.513,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.513,40	0,00	2.513,40	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**5.000,49**	**0,00**	**0,00**	**5.000,49**	**0,00**	**0,00**	**49,74**	**5,81**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.056,04**	**0,00**	**5.000,49**	**0,00**	**0,00**
Total da Receita:					**30.448,96**	**0,00**	**0,00**	**30.448,96**	**0,00**	**0,00**	**340,48**	**39,76**	**0,02**	**0,00**	**0,00**	**30.829,18**	**0,00**	**28.597,42**	**1.851,54**	**0,00**
Total do Dia:					**30.448,96**	**0,00**	**0,00**	**30.448,96**	**0,00**	**0,00**	**340,48**	**39,76**	**0,02**	**0,00**	**0,00**	**30.829,18**	**0,00**	**28.597,42**	**1.851,54**	**0,00**
Data: 28/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA I																				
09 - ALINE DELFINO CLARO DE ANDRADE	005/120	20/12/24	28/01/25	28/01/25	1.647,23	0,00	0,00	1.647,23	0,00	0,00	32,94	21,41	0,00	0,00	0,00	1.701,58	0,00	653,63	993,60	0,00
Termo: Honorarios de cobranca																				
09 - ALINE DELFINO CLARO DE ANDRADE	001/001	28/01/25	28/01/25	28/01/25	170,15	0,00	0,00	170,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	170,15	0,00	170,15	0,00	0,00
Total do termo:					**170,15**	**0,00**	**0,00**	**170,15**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**170,15**	**0,00**	**170,15**	**0,00**	**0,00**
Total do Empreendimento/Bloco:					**1.817,38**	**0,00**	**0,00**	**1.817,38**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**21,41**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.871,73**	**0,00**	**823,78**	**993,60**	**0,00**
Total da Receita:					**1.817,38**	**0,00**	**0,00**	**1.817,38**	**0,00**	**0,00**	**32,94**	**21,41**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.871,73**	**0,00**	**823,78**	**993,60**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
37 - JOSE ALEXANDRE DE CAMPOS ROCHA JUNIOR	007/035	20/02/25	28/01/25	28/01/25	2.735,54	0,00	0,00	2.735,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.735,54	0,00	2.735,54	0,00	0,00
39 - JOSE ALEXANDRE DE CAMPOS ROCHA JUNIOR	007/035	20/02/25	28/01/25	28/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
02 - ISAQUE PAULO ANDRADE	006/034	20/02/25	28/01/25	28/01/25	2.864,16	0,00	0,00	2.864,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.864,16	0,00	2.864,16	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**8.327,47**	**0,00**	**0,00**	**8.327,47**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**8.327,47**	**0,00**	**8.327,47**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
46 - MARILDA DE FATIMA TAVARES DE ASSIS MOURA	006/120	20/01/25	28/01/25	28/01/25	1.289,65	0,00	0,00	1.289,65	0,00	0,00	25,79	3,44	0,00	0,00	0,00	1.318,88	0,00	515,83	773,82	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**1.289,65**	**0,00**	**0,00**	**1.289,65**	**0,00**	**0,00**	**25,79**	**3,44**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.318,88**	**0,00**	**515,83**	**773,82**	**0,00**
Total da Receita:					**9.617,12**	**0,00**	**0,00**	**9.617,12**	**0,00**	**0,00**	**25,79**	**3,44**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.646,35**	**0,00**	**8.843,30**	**773,82**	**0,00**
Total do Dia:					**11.434,50**	**0,00**	**0,00**	**11.434,50**	**0,00**	**0,00**	**58,73**	**24,85**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**11.518,08**	**0,00**	**9.667,08**	**1.767,42**	**0,00**
Data: 29/01/2025																				
Boleto Avulso																				

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
46 - ROSALINE ALVES BARRETO	004/034	20/12/24	29/01/25	29/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	57,00	37,54	0,00	0,00	0,00	2.902,54	0,00	2.808,00	0,00	0,00
Termo: Honorarios de cobranca																				
46 - ROSALINE ALVES BARRETO	001/001	29/01/25	29/01/25	29/01/25	290,25	0,00	0,00	290,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	290,25	0,00	290,25	0,00	0,00
				Total do termo:	**290,25**	**0,00**	**0,00**	**290,25**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**290,25**	**0,00**	**290,25**	**0,00**	**0,00**
15 - LEONARDO DE OLIVEIRA NETO	004/120	20/12/24	29/01/25	29/01/25	1.471,78	0,00	0,00	1.471,78	0,00	0,00	29,44	20,11	0,00	0,00	0,00	1.521,33	0,00	576,52	895,26	0,00
Termo: Honorarios de cobranca																				
15 - LEONARDO DE OLIVEIRA NETO	001/001	29/01/25	29/01/25	29/01/25	152,13	0,00	0,00	152,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	152,13	0,00	152,13	0,00	0,00
				Total do termo:	**152,13**	**0,00**	**0,00**	**152,13**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**152,13**	**0,00**	**152,13**	**0,00**	**0,00**
				Total do Empreendimento/Bloco:	**4.722,16**	**0,00**	**0,00**	**4.722,16**	**0,00**	**0,00**	**86,44**	**57,65**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.866,25**	**0,00**	**3.826,90**	**895,26**	**0,00**
				Total da Receita:	**4.722,16**	**0,00**	**0,00**	**4.722,16**	**0,00**	**0,00**	**86,44**	**57,65**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4.866,25**	**0,00**	**3.826,90**	**895,26**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
28 - ANA PAULA PAVANELLI DE ALMEIDA SILVEIRA	004/035	20/02/25	29/01/25	29/01/25	2.887,46	0,00	0,00	2.887,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.887,46	0,00	2.887,46	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.887,46**	**0,00**	**0,00**	**2.887,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.887,46**	**0,00**	**2.887,46**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
28 - LUIS FERNANDO FERREIRA RODRIGUES	007/035	20/02/25	29/01/25	29/01/25	2.139,79	0,00	0,00	2.139,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.139,79	0,00	2.139,79	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.139,79**	**0,00**	**0,00**	**2.139,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.139,79**	**0,00**	**2.139,79**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**5.027,25**	**0,00**	**0,00**	**5.027,25**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.027,25**	**0,00**	**5.027,25**	**0,00**	**0,00**
				Total do Dia:	**9.749,41**	**0,00**	**0,00**	**9.749,41**	**0,00**	**0,00**	**86,44**	**57,65**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9.893,50**	**0,00**	**8.854,15**	**895,26**	**0,00**
Data: 30/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
04 - HELPS-CONSULTORIA E PARTICIPAÇOES LTDA	001/001	30/01/25	30/01/25	30/01/25	43.683,69	0,00	0,00	43.683,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.683,69	0,00	43.683,69	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**43.683,69**	**0,00**	**0,00**	**43.683,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**43.683,69**	**0,00**	**43.683,69**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**43.683,69**	**0,00**	**0,00**	**43.683,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**43.683,69**	**0,00**	**43.683,69**	**0,00**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA C																				
15 - BEATRIZ VALCIK BELCHIOR	005/034	20/01/25	30/01/25	30/01/25	3.173,04	0,00	0,00	3.173,04	0,00	0,00	63,46	10,60	0,00	0,00	0,00	3.247,10	0,00	3.173,04	0,00	0,00
16 - BEATRIZ VALCIK BELCHIOR	005/034	20/01/25	30/01/25	30/01/25	3.173,04	0,00	0,00	3.173,04	0,00	0,00	63,46	10,60	0,00	0,00	0,00	3.247,10	0,00	3.173,04	0,00	0,00
23 - JULIANA AMADEU MACHADO	006/180	20/02/25	30/01/25	30/01/25	1.199,99	0,00	0,00	1.199,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.199,99	0,00	247,87	952,12	0,00
23 - JULIANA AMADEU MACHADO	171/180	20/11/38	30/01/25	30/01/25	1.199,99	21,14	0,00	1.221,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	949,77	16,73	254,63	0,00	1.177,56	22,43	0,00
29 - LETICIA PAVANELLI SILVEIRA	004/035	20/02/25	30/01/25	30/01/25	2.887,46	0,00	0,00	2.887,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.887,46	0,00	2.887,46	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**11.633,52**	**21,14**	**0,00**	**11.654,66**	**0,00**	**0,00**	**126,92**	**21,20**	**0,00**	**949,77**	**16,73**	**10.836,28**	**0,00**	**10.658,97**	**974,55**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA D																				
60 - LUIZA BARBOSA VIEIRA	005/034	20/01/25	30/01/25	30/01/25	2.560,24	0,00	0,00	2.560,24	0,00	0,00	51,20	8,50	0,00	0,00	0,00	2.619,94	0,00	2.560,24	0,00	0,00
61 - LUIZA BARBOSA VIEIRA	005/034	20/01/25	30/01/25	30/01/25	2.560,24	0,00	0,00	2.560,24	0,00	0,00	51,20	8,50	0,00	0,00	0,00	2.619,94	0,00	2.560,24	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**5.120,48**	**0,00**	**0,00**	**5.120,48**	**0,00**	**0,00**	**102,40**	**17,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.239,88**	**0,00**	**5.120,48**	**0,00**	**0,00**

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV | Unidade: Todas | Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025

Bloco: Todos | Contrato: Todos | Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA E																				
18 - ANDERSON ALEXANDRE MENDES	007/035	20/02/25	30/01/25	30/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA I																				
18 - CAIO HENRIQUE ARAUJO OLIVEIRA	007/035	20/02/25	30/01/25	30/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**2.727,77**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
27 - SPENCER KUHLMANN NETO	006/034	20/02/25	30/01/25	30/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00
28 - SPENCER KUHLMANN NETO	006/034	20/02/25	30/01/25	30/01/25	3.618,83	0,00	0,00	3.618,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.618,83	0,00	3.618,83	0,00	0,00
29 - SPENCER KUHLMANN NETO	007/035	20/02/25	30/01/25	30/01/25	3.515,43	0,00	0,00	3.515,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.515,43	0,00	3.515,43	0,00	0,00
30 - SPENCER KUHLMANN NETO	007/035	20/02/25	30/01/25	30/01/25	2.727,77	0,00	0,00	2.727,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.727,77	0,00	2.727,77	0,00	0,00
31 - MARCIO AUGUSTO DE OLIVEIRA	007/035	20/02/25	30/01/25	30/01/25	2.607,43	0,00	0,00	2.607,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.607,43	0,00	2.607,43	0,00	0,00
17 - LUCIANO GAMBA MARQUES	116/120	20/03/34	30/01/25	30/01/25	1.574,56	31,10	0,00	1.605,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	919,17	18,16	668,33	0,00	1.561,70	12,86	0,00
48 - GRAZIELLY DOS SANTOS BATISTA ZABADAL	006/096	20/02/25	30/01/25	30/01/25	1.813,11	0,00	0,00	1.813,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.813,11	0,00	878,04	935,07	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**18.665,13**	**31,10**	**0,00**	**18.696,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**919,17**	**18,16**	**17.758,90**	**0,00**	**17.717,20**	**947,93**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA K																				
26 - KAMILLA PROTASIO MARTINS ANTONIO	007/035	20/02/25	30/01/25	30/01/25	2.562,11	0,00	0,00	2.562,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.562,11	0,00	2.562,11	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.562,11**	**0,00**	**0,00**	**2.562,11**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.562,11**	**0,00**	**2.562,11**	**0,00**	**0,00**
				Total da Receita:	**43.436,78**	**52,24**	**0,00**	**43.489,02**	**0,00**	**0,00**	**229,32**	**38,20**	**0,00**	**1.868,94**	**34,89**	**41.852,71**	**0,00**	**41.514,30**	**1.922,48**	**0,00**
				Total do Dia:	**87.120,47**	**52,24**	**0,00**	**87.172,71**	**0,00**	**0,00**	**229,32**	**38,20**	**0,00**	**1.868,94**	**34,89**	**85.536,40**	**0,00**	**85.197,99**	**1.922,48**	**0,00**
Data: 31/01/2025																				
Boleto Avulso																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
19 - FERNANDA BUENO VIEIRA	004/120	20/11/24	31/01/25	31/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	31,49	37,79	0,00	0,00	0,00	1.643,84	0,00	619,84	954,72	0,00
Termo: Honorarios de cobranca																				
19 - FERNANDA BUENO VIEIRA	001/001	31/01/25	31/01/25	31/01/25	164,38	0,00	0,00	164,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	164,38	0,00	164,38	0,00	0,00
				Total do termo:	**164,38**	**0,00**	**0,00**	**164,38**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**164,38**	**0,00**	**164,38**	**0,00**	**0,00**
				Total do Empreendimento/Bloco:	**1.738,94**	**0,00**	**0,00**	**1.738,94**	**0,00**	**0,00**	**31,49**	**37,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.808,22**	**0,00**	**784,22**	**954,72**	**0,00**
				Total da Receita:	**1.738,94**	**0,00**	**0,00**	**1.738,94**	**0,00**	**0,00**	**31,49**	**37,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.808,22**	**0,00**	**784,22**	**954,72**	**0,00**
Banco																				
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA B																				
31 - JEFERSON HENRIQUE BARBOSA BARROS	006/035	20/01/25	31/01/25	31/01/25	2.308,57	0,00	0,00	2.308,57	0,00	0,00	46,17	8,47	0,00	0,00	0,00	2.363,21	0,00	2.308,57	0,00	0,00
				Total do Empreendimento/Bloco:	**2.308,57**	**0,00**	**0,00**	**2.308,57**	**0,00**	**0,00**	**46,17**	**8,47**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2.363,21**	**0,00**	**2.308,57**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA F																				
11 - TADEU FAIABELLO MAIA	003/034	20/02/25	31/01/25	31/01/25	2.942,06	0,00	0,00	2.942,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.942,06	0,00	2.942,06	0,00	0,00
12 - TADEU FAIABELLO MAIA	003/034	20/02/25	31/01/25	31/01/25	2.942,06	0,00	0,00	2.942,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.942,06	0,00	2.942,06	0,00	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV
Bloco: Todos

Unidade: Todas
Contrato: Todos

Data de Cadastro do Contrato: 01/01/1900 até 01/02/2025
Data de Movimento de Parcelas: 01/01/2025 até 31/01/2025

Identificação	Sequência	Vencimento	Data Baixa	Movimento	Valor Nominal	Valor Correção	Valor Juros	Valor Base	Valor Dif. P x R	Valor Taxas Adicionais	Valor Multa	Valor Mora	Valor Desconto	Juros TP/SAC não cob.	VM Juros TP/SAC não cob.	Valor Pago	Valor Pago a Maior	Valor Amortização	Valor Juros TP/SAC	Valor Descontos Adicionais
Total do Empreendimento/Bloco:					**5.884,12**	**0,00**	**0,00**	**5.884,12**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.884,12**	**0,00**	**5.884,12**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA H																				
51 - JEAN LUIZ RODRIGUES CARDOSO	005/034	20/01/25	31/01/25	31/01/25	2.808,00	0,00	0,00	2.808,00	0,00	0,00	56,16	10,34	0,00	0,00	0,00	2.874,50	0,00	2.808,00	0,00	0,00
13 - VITOR BORGES DA SILVA GONCALVES	006/034	20/02/25	31/01/25	31/01/25	2.830,46	0,00	0,00	2.830,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.830,46	0,00	2.830,46	0,00	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**5.638,46**	**0,00**	**0,00**	**5.638,46**	**0,00**	**0,00**	**56,16**	**10,34**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**5.704,96**	**0,00**	**5.638,46**	**0,00**	**0,00**
Empreendimento/Bloco : RESERVA DOS YPÊS IV/QUADRA J																				
35 - FERNANDA MONTEIRO GARCIA	006/120	20/01/25	31/01/25	31/01/25	1.574,56	0,00	0,00	1.574,56	0,00	0,00	31,49	5,72	0,00	0,00	0,00	1.611,77	0,00	687,49	887,07	0,00
Total do Empreendimento/Bloco:					**1.574,56**	**0,00**	**0,00**	**1.574,56**	**0,00**	**0,00**	**31,49**	**5,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.611,77**	**0,00**	**687,49**	**887,07**	**0,00**
Total da Receita:					**15.405,71**	**0,00**	**0,00**	**15.405,71**	**0,00**	**0,00**	**133,82**	**24,53**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**15.564,06**	**0,00**	**14.518,64**	**887,07**	**0,00**
Total do Dia:					**17.144,65**	**0,00**	**0,00**	**17.144,65**	**0,00**	**0,00**	**165,31**	**62,32**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**17.372,28**	**0,00**	**15.302,86**	**1.841,79**	**0,00**
Total Geral:					**1.346.556,09**	**1.530,98**	**0,00**	**1.348.087,07**	**0,00**	**0,00**	**2.998,46**	**689,07**	**0,16**	**57.748,86**	**1.130,61**	**1.292.894,97**	**0,00**	**1.222.443,31**	**124.112,78**	**0,00**

Parâmetros Selecionados:
Considerar Contratos do Tipo: Venda Permuta Aluguel
Classificação Contrato: 0
Considerar Contratos de: Unidades Garagens
Apresentar Parcelas de Taxas: Sim
Atualizar Amortização e Juros TP: Não
Modelo I
Agrupamento: Data
Considera Contrato com Status: Ativos Inadimplentes Distratados Transferidos Cessão de Direitos Quitados
Considerar Receitas: Carteira Financiamento FGTS Bens Permuta Financiamento Direto Subsídio
Considerar Receitas de Baixa: Cheque Dinheiro Bens Depósito Permuta Bloqueto Bancário TED DOC Boleto Avulso Securitização Repasse

Considerar Termos: 0 - 0
Desconsiderar Termos: 0 - 0
Exibir Valores Pagos por Investidores: Não / Investidor: 0
Considera Participação no Bloco/Unidade: Não
Conta Financeira: Todas
Considerar Controle de Cheques: Não
Empreendimentos Sincronizados: Não

Parcelas: Todas
Tipo de Parcelas: Todas
Mostrar Código da Parcela: Não
Considerar Baixas de Confissão de Dívida: Não
Agrupar por Filial: Não
Considerar somente parcelas com movimentos financeiros: Não - Com status: Integrados

100320 - RESERVA DOS YPÊS IV SPE LTDA

Relação de Contratos

Contratos Cadastrados de 01/01/2025 até 31/01/2025 Data Base: 31/01/2025

Unidade	Cliente	Agente	Contrato	Data	Prazo Pagamento	Valor da Venda	Valor do Contrato	Área Privativa	Tipo	St.
Empreendimento:	**01 - RESERVA DOS YPÊS IV**									
Bloco:	**QB - QUADRA B**									
04	HELPS-CONSULTORIA E PARTICIPAÇOES LTDA	102885	44746	24/01/2025	34	122.588,19	122.588,19	175,50	V	A
13	MATHEUS MENEZES PARENTE OLIVEIRA	102814	44717	06/01/2025	35	122.031,47	122.031,47	175,50	V	A
Participante:	102816 - AMANDA DAVANTEL NANTES MENEZES									
2	**Clientes no Bloco**					**244.619,66**	**244.619,66**			
Bloco:	**QC - QUADRA C**									
10	JOANA STEINIGER LOPES	102903	44753	27/01/2025	120	130.268,90	130.268,90	175,50	V	A
14	IAGO BATISTA PIRES	102809	44713	02/01/2025	35	123.755,72	123.755,72	175,50	V	A
Participante:	102811 - BRUNA APARECIDA MACHADO BATISTA									
2	**Clientes no Bloco**					**254.024,62**	**254.024,62**			
Bloco:	**QF - QUADRA F**									
51	JOVANE HENRIQUE GABRIEL DE OLIVEIRA	102861	44739	16/01/2025	35	122.588,52	122.588,52	175,50	V	A
Participante:	102862 - JULLY COELHO DE CAMPOS OLIVEIRA									
1	**Clientes no Bloco**					**122.588,52**	**122.588,52**			
Bloco:	**QG - QUADRA G**									
06	MARIA DE LOURDES XAVIER DAS NEVES	102905	44752	27/01/2025	120	122.587,47	122.587,47	175,50	V	A
07	JULIO COSTA	100902	44749	24/01/2025	120	119.629,40	119.629,40	175,50	V	A
Participante:	102891 - KATIA GERONIMO DE FREITAS COSTA									
2	**Clientes no Bloco**					**242.216,87**	**242.216,87**			
Bloco:	**QJ - QUADRA J**									
03	DYLAN MARTINS ZARATIN	102867	44742	13/01/2025	60	127.511,39	127.511,39	175,50	V	A
04	DYLAN MARTINS ZARATIN	102867	44743	13/01/2025	60	127.511,39	127.511,39	175,50	V	A
06	VALDENOR PEREIRA DA SILVA	102904	44751	27/01/2025	120	122.587,47	122.587,47	175,50	V	A
Participante:	102906 - GILDA RODRIGUES DA SILVA									
3	**Clientes no Bloco**					**377.610,25**	**377.610,25**			
10	**Clientes no Empreendimento**					**1.241.059,92**	**1.241.059,92**			
10	**Clientes**					**1.241.059,92**	**1.241.059,92**			

Prazo de Pagamento

Tipo	Contratos	Tipo	Contratos
À Vista	0	61 - 72 Meses	0
1 - 12 Meses	0	73 - 84 Meses	0
13 - 24 Meses	0	85 - 96 Meses	0
25 - 36 Meses	4	97 - 108 Meses	0
37 - 48 Meses	0	109 - 120 Meses	4
49 - 60 Meses	2	Acima de 120 Meses	0

Parâmetros selecionados:

Empreendimento: 14770
Tipologia: Todos
Agrupar por Tipologia: Não
Ordem: Unidade
Classificação: Todas
Período do Contrato: Todos
Empreendimentos Sincronizados: Não
Exibir Observações do Contrato: Não
Exibir Documentos: Não
Exibir Participantes do Contrato: Sim
Demonstrar Valores de Venda e Contrato: Sim
Considerar Termos Contratuais no Valor de Venda: Sim
Exibir Endereço: Não
Exibir Cônjuge: Não
Considerar Participação de Investidores: Não
Considerar Contratos com Status: Ativo | Inadimplente | Distratado | Transferido | Cessão de Direitos | Quitado

DESPESAS PAGAS **01/01/2025** **31/01/2025**

RESERVA DOS YPÊS IV SPE LTDA

Data	Razão Social	Detalhamento	Nº Documento	Débitos	
02/01/2025	41.642.160 LEIDIANE DE FREITAS COSTA	REF. CESTA PARA SORTEIO NA CORRIDA DE 22/12	231	R$	280,00
02/01/2025		TAR COBRANCA MENSAL	TARIFA	R$	596,70
03/01/2025	JSI COMERCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA E DESCARTAVEIS LTDA		214	R$	246,40
03/01/2025		TAR COBRANCA EXP	TARIFA	R$	7,55
06/01/2025	INFINITI MARKETING DE INCENTIVO E FIDELIZACAO S.A.	REF. PREMIAÇÃO CORRETORES	236	R$	4.363,80
06/01/2025	SOD LOCACAO E VENDA DE MAQUINAS E CAFE LTDA	REF. LOCAÇÃO DE MÁQUINA DE CAFÉ PDV	235	R$	250,00
09/01/2025	GOOGLE BRASIL INTERNET LTDA.		68	R$	1.500,00
10/01/2025	ELLENCO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	REF. SERVIÇO CONTÁBIL E FISCAL 12/2024	237	R$	2.824,00
10/01/2025	SISTEMA DE PROTECAO INTEGRADO LTDA	REF. MONITORAMENTO PDV	238	R$	239,10
10/01/2025	FACEBOOK SERVICOS ONLINE DO BRASIL LTDA.		239	R$	3.000,00
13/01/2025	JORGE LUIZ DOMINGUES-TATUI	REF. ITENS CONSUMO PDV	240	R$	53,10
13/01/2025	PATRICIA ZAKOUM 26037131830	REF. LIMPEZA PDV	241	R$	1.980,00
14/01/2025	CAMARGO BARROS ADVOGADOS ASSOCIADOS	REF. REFIN QD D LT 64 E DISTRATO QD C LT 24	245	R$	2.000,00
15/01/2025	SMART PRINT GRAFICA DIGITAL LTDA	REF. FOLHETOS	242	R$	320,00
15/01/2025	CORDEIRO ASSESSORIA E COBRANCAS EIRELI	REF. SERVIÇO DE COBRANÇA	243	R$	334,28
16/01/2025	ELEKTRO	REF. ENERGIA ELÉTRICA PDV	244	R$	2.004,63
17/01/2025	CILNET COMUNICACAO E INFORMATICA S.A.	REF. INTERNET PDV	272	R$	249,00
17/01/2025	CILNET COMUNICACAO E INFORMATICA S.A.	REF. INTERNET PDV	272	R$	5,23
17/01/2025	QAMAR COMUNICACAO LTDA	REF. MENSALIDADE	246	R$	330,75
20/01/2025	DELTA LOCACAO DE EQUIPAMENTOS LTDA	REF. IMPRESSORA PDV	251	R$	200,00
20/01/2025	CIA DE SANEAMENTO BASICO DO ESTADO DE SAO PAULO SABESP	REF. ÁGUA PDV	250	R$	138,56
20/01/2025	DCTF WEB		249	R$	1.221,60
20/01/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUI	REF. ISS TOMADOR TATUI 12/2024	247	R$	10,88
20/01/2025	PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUI	REF. ISS TOMADOR TATUI 12/2024	247	R$	318,47
20/01/2025	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.	REF. LICENÇA DE USO DE SISTEMA CV	268	R$	2.034,48
20/01/2025	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A.	REF. LICENÇA DE USO DE SISTEMA CV	269	R$	239,10
20/01/2025	SRM MASS COMUNICATION LTDA	REF. MENSALIDADE	248	R$	7.000,00
20/01/2025	G2 PAPELARIA E PRESENTES LTDA	REF. ORGANIZADOR DE MESA RDD	71	R$	359,00
21/01/2025	JHON'S PIZZA LTDA	REF. PIZZAS PARA CONSUMO PDV	252	R$	482,00
22/01/2025	IGOR RICUCCI CHIEREGATTO	REF. GESTÃO DE VENDAS	253	R$	3.580,62
22/01/2025	NERCI CARDOSO DOS SANTOS 80053530900	REF. MESALIDADE JARDINAGEM PDV	254	R$	500,00
23/01/2025	MARCELO FONSECA RIBEIRO LTDA	REF. WEBSÉRIE	255	R$	3.100,00
24/01/2025	MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL (8109)	REF. PIS 12/2024	69	R$	8.908,79
24/01/2025	MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL (2172)	REF. COFINS 12/2024	70	R$	41.117,48
27/01/2025	AGENCIA DIGITAL MIXD LTDA	REF. MENSALIDADE	256	R$	2.655,00
27/01/2025	MIXD INFORMATICA LTDA	REF. MANUTENÇÃO SITE	257	R$	400,00
27/01/2025	MIXD INFORMATICA LTDA	REF. MANUTENÇÃO DE LANDING PAGE	258	R$	3.500,00
27/01/2025	ARQ TERTULIAS LTDA		275	R$	1.936,25
28/01/2025	SISTEMA DE PROTECAO INTEGRADO LTDA		264	R$	157,74
28/01/2025	SISTEMA DE PROTECAO INTEGRADO LTDA		264	R$	338,59
28/01/2025	SISTEMA DE PROTECAO INTEGRADO LTDA		264	R$	8,81
29/01/2025	AMANDA LOPES DE MORAIS ANTUNES 41215897855	REF. PRODUÇÃO DE VÍDEO	259	R$	2.800,00
29/01/2025	TAPATI ENCOMENDAS LTDA		72	R$	274,82
30/01/2025	CORDEIRO ASSESSORIA E COBRANCAS EIRELI	REF. SERVIÇOS DE COBRANÇA	274	R$	494,54
31/01/2025	MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL (2089)	REF. IRPJ 4.TRIMESTRE/2024	276	R$	69.905,44
31/01/2025	MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL (2372)	REF. CSLL 4.TRIMESTRE/2024	277	R$	41.145,21
			Saldo Total	**R$**	**213.411,92**

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV

Data de Correção: 31/12/0099 **Parcelas Inadimplentes até:** 01/02/2025

Origem	Parcela	Sequência	Vencimento	Valor Vencimento	Valor Atualizado	Taxas Adicionais	Multa	Juros	Dias Atraso	Valor Devido	Resíduo Previsto
RESERVA DOS YPÊS IV											
QUADRA B											
Unidade: 24 - Contrato: 44073 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - EVERTON APARECIDO DE FREITAS											
Tabela Price (M)	4191581	006/120	20/01/2025	1.233,70	1.233,70	0,00	0,00	0,00	12	1.233,70	0,00
			Total Unidade:	**1.233,70**	**1.233,70**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.233,70**	**0,00**
Unidade: 27 - Contrato: 44101 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ERIBERTO DELFINO CLARO											
Tabela Price (M)	4194492	004/180	20/11/2024	1.102,26	1.102,26	0,00	0,00	0,00	73	1.102,26	0,00
Tabela Price (M)	4194493	005/180	20/12/2024	1.102,26	1.102,26	0,00	0,00	0,00	43	1.102,26	0,00
Tabela Price (M)	4194494	006/180	20/01/2025	1.102,26	1.102,26	0,00	0,00	0,00	12	1.102,26	0,00
			Total Unidade:	**3.306,78**	**3.306,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**3.306,78**	**0,00**
Unidade: 35 - Contrato: 44072 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - JORGE LUIS DOS SANTOS											
Tabela Price (M)	4191339	006/120	20/01/2025	1.233,70	1.233,70	0,00	0,00	0,00	12	1.233,70	0,00
			Total Unidade:	**1.233,70**	**1.233,70**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.233,70**	**0,00**
Unidade: 36 - Contrato: 44128 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - JORGE LUIS DOS SANTOS											
Tabela Price (M)	4197130	006/120	20/01/2025	1.233,70	1.233,70	0,00	0,00	0,00	12	1.233,70	0,00
			Total Unidade:	**1.233,70**	**1.233,70**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.233,70**	**0,00**
			Total Bloco:	**7.007,88**	**7.007,88**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**7.007,88**	**0,00**
QUADRA D											
Unidade: 02 - Contrato: 44102 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ISAQUE PAULO ANDRADE											
Contrato (M)	4194675	005/034	20/01/2025	2.864,16	2.864,16	0,00	0,00	0,00	12	2.864,16	0,00
			Total Unidade:	**2.864,16**	**2.864,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.864,16**	**0,00**
Unidade: 03 - Contrato: 44104 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ISAQUE PAULO ANDRADE											
Contrato (M)	4194711	005/034	20/01/2025	2.737,80	2.737,80	0,00	0,00	0,00	12	2.737,80	0,00
			Total Unidade:	**2.737,80**	**2.737,80**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.737,80**	**0,00**
Unidade: 12 - Contrato: 44094 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - CRISTINA CASTRO RODRIGUES											
Tabela Price (M)	4193603	006/120	20/01/2025	1.574,56	1.574,56	0,00	0,00	0,00	12	1.574,56	0,00
			Total Unidade:	**1.574,56**	**1.574,56**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.574,56**	**0,00**
Unidade: 38 - Contrato: 43951 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - TALITA VIEIRA DE SOUZA											
Tabela Price (M)	4180486	006/180	20/01/2025	1.912,19	1.912,19	0,00	0,00	0,00	12	1.912,19	0,00
			Total Unidade:	**1.912,19**	**1.912,19**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.912,19**	**0,00**
Unidade: 62 - Contrato: 44221 (Inadimplente - TRF p/ Cobrança Juridica) - ANTONIO DE ALMEIDA JUNIOR											
Contrato (S)	4202993	001/001	20/08/2024	6.528,60	6.528,60	0,00	0,00	0,00	165	6.528,60	0,00
Contrato (M)	4202994	001/022	20/09/2024	4.352,40	4.352,40	0,00	0,00	0,00	134	4.352,40	0,00
Contrato (M)	4202995	002/022	20/10/2024	4.352,40	4.352,40	0,00	0,00	0,00	104	4.352,40	0,00
Contrato (M)	4202996	003/022	20/11/2024	4.352,40	4.352,40	0,00	0,00	0,00	73	4.352,40	0,00
Contrato (M)	4202997	004/022	20/12/2024	4.352,40	4.352,40	0,00	0,00	0,00	43	4.352,40	0,00
Contrato (M)	4202998	005/022	20/01/2025	4.352,40	4.352,40	0,00	0,00	0,00	12	4.352,40	0,00
			Total Unidade:	**28.290,60**	**28.290,60**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**28.290,60**	**0,00**
Unidade: 63 - Contrato: 44199 (Inadimplente - TRF p/ Cobrança Juridica) - ANTONIO DE ALMEIDA JUNIOR											
Contrato (S)	4201839	001/001	20/08/2024	6.844,50	6.844,50	0,00	0,00	0,00	165	6.844,50	0,00
Contrato (M)	4201840	001/022	20/09/2024	4.563,00	4.563,00	0,00	0,00	0,00	134	4.563,00	0,00
Contrato (M)	4201841	002/022	20/10/2024	4.563,00	4.563,00	0,00	0,00	0,00	104	4.563,00	0,00
Contrato (M)	4201842	003/022	20/11/2024	4.563,00	4.563,00	0,00	0,00	0,00	73	4.563,00	0,00
Contrato (M)	4201843	004/022	20/12/2024	4.563,00	4.563,00	0,00	0,00	0,00	43	4.563,00	0,00
Contrato (M)	4201844	005/022	20/01/2025	4.563,00	4.563,00	0,00	0,00	0,00	12	4.563,00	0,00
			Total Unidade:	**29.659,50**	**29.659,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**29.659,50**	**0,00**
			Total Bloco:	**67.038,81**	**67.038,81**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**67.038,81**	**0,00**
QUADRA E											
Unidade: 21 - Contrato: 43961 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - TALITA VIEIRA DE SOUZA											
Tabela Price (M)	4182396	006/180	20/01/2025	1.303,52	1.303,52	0,00	0,00	0,00	12	1.303,52	0,00
			Total Unidade:	**1.303,52**	**1.303,52**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.303,52**	**0,00**
Unidade: 26 - Contrato: 43960 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - CALEBE SOARES											
Tabela Price (M)	4182696	005/120	20/12/2024	1.463,13	1.463,13	0,00	0,00	0,00	43	1.463,13	0,00
Tabela Price (M)	4182697	006/120	20/01/2025	1.463,13	1.463,13	0,00	0,00	0,00	12	1.463,13	0,00
			Total Unidade:	**2.926,26**	**2.926,26**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.926,26**	**0,00**
Unidade: 30 - Contrato: 44282 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - TALITA VIEIRA DE SOUZA											
Contrato (M)	4205998	005/034	20/01/2025	2.830,46	2.830,46	0,00	0,00	0,00	12	2.830,46	0,00
			Total Unidade:	**2.830,46**	**2.830,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.830,46**	**0,00**
Unidade: 31 - Contrato: 44284 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - TALITA VIEIRA DE SOUZA											
Contrato (M)	4206034	005/034	20/01/2025	2.830,46	2.830,46	0,00	0,00	0,00	12	2.830,46	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV

Data de Correção: 31/12/0099 **Parcelas Inadimplentes até:** 01/02/2025

Origem	Parcela	Sequência	Vencimento	Valor Vencimento	Valor Atualizado	Taxas Adicionais	Multa	Juros	Dias Atraso	Valor Devido	Resíduo Previsto
			Total Unidade:	**2.830,46**	**2.830,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.830,46**	**0,00**
Unidade: 32 - Contrato: 43963 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - TALITA VIEIRA DE SOUZA											
Contrato (M)	4183059	005/034	20/01/2025	2.831,45	2.831,45	0,00	0,00	0,00	12	2.831,45	0,00
			Total Unidade:	**2.831,45**	**2.831,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.831,45**	**0,00**
Unidade: 35 - Contrato: 44404 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - MARIA ROSARIO JIMENEZ POZENATTO											
Tabela Price (M)	4216064	004/120	20/11/2024	1.647,23	1.647,23	0,00	0,00	0,00	73	1.647,23	0,00
Tabela Price (M)	4216065	005/120	20/12/2024	1.647,23	1.647,23	0,00	0,00	0,00	43	1.647,23	0,00
Tabela Price (M)	4216066	006/120	20/01/2025	1.647,23	1.647,23	0,00	0,00	0,00	12	1.647,23	0,00
			Total Unidade:	**4.941,69**	**4.941,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**4.941,69**	**0,00**
			Total Bloco:	**17.663,84**	**17.663,84**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**17.663,84**	**0,00**
QUADRA F											
Unidade: 10 - Contrato: 44475 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - LIGIA PEREIRA DOS SANTOS											
Tabela Price (M)	4230889	004/180	20/01/2025	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	12	1.406,79	0,00
			Total Unidade:	**1.406,79**	**1.406,79**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.406,79**	**0,00**
Unidade: 19 - Contrato: 44236 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - FERNANDA BUENO VIEIRA											
Tabela Price (M)	4203778	005/120	20/12/2024	1.574,56	1.574,56	0,00	0,00	0,00	43	1.574,56	0,00
Tabela Price (M)	4203779	006/120	20/01/2025	1.574,56	1.574,56	0,00	0,00	0,00	12	1.574,56	0,00
			Total Unidade:	**3.149,12**	**3.149,12**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**3.149,12**	**0,00**
Unidade: 22 - Contrato: 44239 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - CAROLINA MANNA DOS SANTOS											
Contrato (S)	4204176	005/005	20/12/2024	1.100,00	1.100,00	0,00	0,00	0,00	43	1.100,00	0,00
Contrato (M)	4204177	001/030	20/01/2025	3.884,01	3.884,01	0,00	0,00	0,00	12	3.884,01	0,00
			Total Unidade:	**4.984,01**	**4.984,01**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**4.984,01**	**0,00**
Unidade: 39 - Contrato: 44252 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ANTONIO EGRINALDO PEREIRA DE OLIVEIRA											
Contrato (M)	4204802	006/035	20/01/2025	2.715,35	2.715,35	0,00	0,00	0,00	12	2.715,35	0,00
			Total Unidade:	**2.715,35**	**2.715,35**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.715,35**	**0,00**
Unidade: 40 - Contrato: 44253 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ANTONIO EGRINALDO PEREIRA DE OLIVEIRA											
Contrato (M)	4204838	006/035	20/01/2025	2.715,35	2.715,35	0,00	0,00	0,00	12	2.715,35	0,00
			Total Unidade:	**2.715,35**	**2.715,35**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.715,35**	**0,00**
Unidade: 46 - Contrato: 44414 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - WELLINGTON DA SILVA BRAZ											
Contrato (M)	4217717	001/030	20/01/2025	3.007,77	3.007,77	0,00	0,00	0,00	12	3.007,77	0,00
			Total Unidade:	**3.007,77**	**3.007,77**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**3.007,77**	**0,00**
			Total Bloco:	**17.978,39**	**17.978,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**17.978,39**	**0,00**
QUADRA G											
Unidade: 12 - Contrato: 44478 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - IVONE DA SILVA BRAZ											
Contrato (M)	4232079	004/035	20/01/2025	3.498,84	3.498,84	0,00	0,00	0,00	12	3.498,84	0,00
			Total Unidade:	**3.498,84**	**3.498,84**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**3.498,84**	**0,00**
Unidade: 45 - Contrato: 44415 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - WESLEY DA SILVA BRAZ											
Contrato (M)	4217753	001/030	20/01/2025	3.007,77	3.007,77	0,00	0,00	0,00	12	3.007,77	0,00
			Total Unidade:	**3.007,77**	**3.007,77**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**3.007,77**	**0,00**
Unidade: 47 - Contrato: 44536 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - JONATHAN VIEIRA DA SILVA											
Contrato (M)	4244289	003/035	20/01/2025	2.946,39	2.946,39	0,00	0,00	0,00	12	2.946,39	0,00
			Total Unidade:	**2.946,39**	**2.946,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.946,39**	**0,00**
			Total Bloco:	**9.453,00**	**9.453,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**9.453,00**	**0,00**
QUADRA H											
Unidade: 14 - Contrato: 44428 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ROGERIO PEREIRA DOS SANTOS											
Tabela Price (M)	4220053	005/120	20/01/2025	1.647,23	1.647,23	0,00	0,00	0,00	12	1.647,23	0,00
			Total Unidade:	**1.647,23**	**1.647,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.647,23**	**0,00**
Unidade: 46 - Contrato: 44058 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ROSALINE ALVES BARRETO											
Contrato (M)	4189927	005/034	20/01/2025	2.808,00	2.808,00	0,00	0,00	0,00	12	2.808,00	0,00
			Total Unidade:	**2.808,00**	**2.808,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.808,00**	**0,00**
Unidade: 53 - Contrato: 44289 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ALESSANDRA CRISTINA DOS SANTOS											
Contrato (M)	4206214	005/034	20/01/2025	3.647,78	3.647,78	0,00	0,00	0,00	12	3.647,78	0,00
			Total Unidade:	**3.647,78**	**3.647,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**3.647,78**	**0,00**
			Total Bloco:	**8.103,01**	**8.103,01**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**8.103,01**	**0,00**
QUADRA I											
Unidade: 05 - Contrato: 44295 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - LF COLINA HOLDING LTDA											
Tabela Price (M)	4206514	006/120	20/01/2025	1.530,61	1.530,61	0,00	0,00	0,00	12	1.530,61	0,00

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV

Data de Correção: 31/12/0099 **Parcelas Inadimplentes até:** 01/02/2025

Origem	Parcela	Sequência	Vencimento	Valor Vencimento	Valor Atualizado	Taxas Adicionais	Multa	Juros	Dias Atraso	Valor Devido	Resíduo Previsto
			Total Unidade:	**1.530,61**	**1.530,61**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.530,61**	**0,00**
Unidade: 06 - Contrato: 44409 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - LUIS FERNANDO GALLEGO COLINA											
Contrato (M)	4216741	006/035	20/01/2025	1.428,57	1.428,57	0,00	0,00	0,00	12	1.428,57	0,00
			Total Unidade:	**1.428,57**	**1.428,57**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.428,57**	**0,00**
Unidade: 09 - Contrato: 44300 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - ALINE DELFINO CLARO DE ANDRADE											
Tabela Price (M)	4207104	006/120	20/01/2025	1.647,23	1.647,23	0,00	0,00	0,00	12	1.647,23	0,00
			Total Unidade:	**1.647,23**	**1.647,23**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**1.647,23**	**0,00**
Unidade: 26 - Contrato: 44318 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - JULIA OLIVEIRA SALDANHA											
Contrato (M)	4208681	006/035	20/01/2025	2.370,52	2.370,52	0,00	0,00	0,00	12	2.370,52	0,00
			Total Unidade:	**2.370,52**	**2.370,52**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.370,52**	**0,00**
			Total Bloco:	**6.976,93**	**6.976,93**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**6.976,93**	**0,00**
QUADRA J											
Unidade: 08 - Contrato: 44518 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - C CAMINHAS FERTILIZANTES E DEFENSIVOS LTDA											
Contrato (S)	4239894	001/001	20/09/2024	1.417,95	1.417,95	0,00	0,00	0,00	134	1.417,95	0,00
Tabela Price (M)	4240075	001/180	20/10/2024	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	104	1.406,79	0,00
Tabela Price (M)	4240076	002/180	20/11/2024	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	73	1.406,79	0,00
Tabela Price (M)	4240077	003/180	20/12/2024	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	43	1.406,79	0,00
Tabela Price (M)	4240078	004/180	20/01/2025	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	12	1.406,79	0,00
			Total Unidade:	**7.045,11**	**7.045,11**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**7.045,11**	**0,00**
Unidade: 09 - Contrato: 44519 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - C CAMINHAS FERTILIZANTES E DEFENSIVOS LTDA											
Contrato (S)	4240255	001/001	20/09/2024	1.417,95	1.417,95	0,00	0,00	0,00	134	1.417,95	0,00
Tabela Price (M)	4240436	001/180	20/10/2024	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	104	1.406,79	0,00
Tabela Price (M)	4240437	002/180	20/11/2024	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	73	1.406,79	0,00
Tabela Price (M)	4240438	003/180	20/12/2024	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	43	1.406,79	0,00
Tabela Price (M)	4240439	004/180	20/01/2025	1.406,79	1.406,79	0,00	0,00	0,00	12	1.406,79	0,00
			Total Unidade:	**7.045,11**	**7.045,11**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**7.045,11**	**0,00**
Unidade: 15 - Contrato: 44324 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - BEAUTIFUL PRATA LTDA											
Renegociação (M)	4247469	003/035	20/01/2025	3.000,29	3.000,29	0,00	0,00	0,00	12	3.000,29	0,00
			Total Unidade:	**3.000,29**	**3.000,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**3.000,29**	**0,00**
Unidade: 16 - Contrato: 44325 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - BEAUTIFUL PRATA LTDA											
Renegociação (M)	4247505	003/035	20/01/2025	3.000,29	3.000,29	0,00	0,00	0,00	12	3.000,29	0,00
			Total Unidade:	**3.000,29**	**3.000,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**3.000,29**	**0,00**
Unidade: 33 - Contrato: 44187 (Inadimplente - TRF p/ Cobrança Juridica) - ALEXANDRA RENATA COMELLI GUEDES											
Contrato (S)	4201269	002/002	20/09/2024	7.985,25	7.985,25	0,00	0,00	0,00	134	7.985,25	0,00
Contrato (M)	4201270	001/033	20/10/2024	2.903,72	2.903,72	0,00	0,00	0,00	104	2.903,72	0,00
Contrato (M)	4201271	002/033	20/11/2024	2.903,72	2.903,72	0,00	0,00	0,00	73	2.903,72	0,00
Contrato (M)	4201272	003/033	20/12/2024	2.903,72	2.903,72	0,00	0,00	0,00	43	2.903,72	0,00
Contrato (M)	4201273	004/033	20/01/2025	2.903,72	2.903,72	0,00	0,00	0,00	12	2.903,72	0,00
			Total Unidade:	**19.600,13**	**19.600,13**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**19.600,13**	**0,00**
Unidade: 34 - Contrato: 44337 (Inadimplente - TRF p/ Cobrança Juridica) - ALEXANDRA RENATA COMELLI GUEDES											
Contrato (S)	4210074	002/002	20/09/2024	7.985,25	7.985,25	0,00	0,00	0,00	134	7.985,25	0,00
Contrato (M)	4210075	001/033	20/10/2024	2.903,72	2.903,72	0,00	0,00	0,00	104	2.903,72	0,00
Contrato (M)	4210076	002/033	20/11/2024	2.903,72	2.903,72	0,00	0,00	0,00	73	2.903,72	0,00
Contrato (M)	4210077	003/033	20/12/2024	2.903,72	2.903,72	0,00	0,00	0,00	43	2.903,72	0,00
Contrato (M)	4210078	004/033	20/01/2025	2.903,72	2.903,72	0,00	0,00	0,00	12	2.903,72	0,00
			Total Unidade:	**19.600,13**	**19.600,13**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**19.600,13**	**0,00**
Unidade: 41 - Contrato: 44430 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - LEONARDO MOREIRA DAS NEVES											
Contrato (M)	4220420	005/035	20/01/2025	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	12	2.000,00	0,00
			Total Unidade:	**2.000,00**	**2.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.000,00**	**0,00**
Unidade: 42 - Contrato: 44431 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - KAREN CRISTINE LIMA DA SILVA											
Tabela Price (M)	4220573	002/120	20/10/2024	1.574,56	1.574,56	0,00	0,00	0,00	104	1.574,56	0,00
Tabela Price (M)	4220574	003/120	20/11/2024	1.574,56	1.574,56	0,00	0,00	0,00	73	1.574,56	0,00
Tabela Price (M)	4220575	004/120	20/12/2024	1.574,56	1.574,56	0,00	0,00	0,00	43	1.574,56	0,00
Tabela Price (M)	4220576	005/120	20/01/2025	1.574,56	1.574,56	0,00	0,00	0,00	12	1.574,56	0,00
			Total Unidade:	**6.298,24**	**6.298,24**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**6.298,24**	**0,00**
			Total Bloco:	**67.589,30**	**67.589,30**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**67.589,30**	**0,00**
QUADRA K											
Unidade: 18 - Contrato: 44363 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - BEAUTIFUL PRATA LTDA											
Renegociação (M)	4247545	003/035	20/01/2025	2.456,57	2.456,57	0,00	0,00	0,00	12	2.456,57	0,00
			Total Unidade:	**2.456,57**	**2.456,57**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.456,57**	**0,00**
Unidade: 50 - Contrato: 44413 (Inadimplente - Contrato - Compra e Venda) - CARLOS ALBERTO AGUIAR FOGAÇA											
Contrato (M)	4217592	006/035	20/01/2025	2.427,00	2.427,00	0,00	0,00	0,00	12	2.427,00	0,00
			Total Unidade:	**2.427,00**	**2.427,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**2.427,00**	**0,00**

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV

Data de Correção: 31/12/0099 **Parcelas Inadimplentes até:** 01/02/2025

Origem	Parcela	Sequência	Vencimento	Valor Vencimento	Valor Atualizado	Taxas Adicionais	Multa	Juros	Dias Atraso	Valor Devido	Resíduo Previsto
			Total Bloco:	**4.883,57**	**4.883,57**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**4.883,57**	**0,00**
			Total Empreendimento:	**206.694,73**	**206.694,73**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		**206.694,73**	**0,00**

Resumo Geral	Em Aberto	Com Encargos	Resíduo Previsto	Totais
Até 30 dias	98.630,22	98.630,22	0,00	98.630,22
de 31 a 60 dias	25.998,16	25.998,16	0,00	25.998,16
de 61 a 90 dias	21.860,47	21.860,47	0,00	21.860,47
de 91 a 180 dias	60.205,88	60.205,88	0,00	60.205,88
de 181 a 360 dias	0,00	0,00	0,00	0,00
Acima de 360 dias	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Geral:	**206.694,73**	**206.694,73**	**0,00**	**206.694,73**

Parâmetros Selecionados:

Emitir Relatório por: Empreendimento
Vencidas Até: 01/02/2025
Telefones: Não
Tipos de Receita: Bens; Carteira; Carta de Crédito; FGTS; Financiamento; Permuta; Financ. Direto; Subsídio;
Clientes no Jurídico: Todos
Considerar Financiamento: Todos
Considerar Encargos no Valor Devido: Sim
Parcelas do Tipo: Todas
Listar Ocorrências: Não
Utilizar Como Referência Para o Filtro, a Data Final da Ocorrência
Listar as "Observações" Para as Ocorrências: Não
Tipo Investidor: Todos
Considerar Contratos com 0 parcelas vencidas ou mais
Mostrar Ocorrências do Sistema: Não

Classificação: Todas
Considerar Pagamentos Pré-datados: Não
Endereço: Não
Considerar Clientes no SPC: Todos
Considerar Transferência: Todos
Considerar Alterações Posteriores a Data Base: Sim
Considerar Termos: Todos
Mostrar Saldo Devedor do Contrato: Não
Considerar Investidor: Todos
Exibir Total de Unidades no Resumo: Não
Atualizar Saldo: Sim
Mostrar Classificação: Sim

Emitir Contratos de: Unidades; Garagens;
Tipos de Contrato: Venda; Permuta; Aluguel;
Considerar Parcelas Vencidas: Não
Considerar Jurídico Outros: Todos
Somar os Resíduos ao Valor Atualizado: Não
Agrupar por: Empreendimento
Empreendimentos Sincronizados: Não
Desconsiderar Tipo de Ocorrência: Nenhuma
Listar Somente as Ocorrências em Aberto: Não
Considerar Investidores: Não
Ordenar Unidades por: Código Interno
Considerar parcelas geradas por baixa parcial: Não
Listar Somente as Ocorrências de "Clientes no Jurídico": Não

100320 - RESERVA DOS YPÊS IV SPE LTDA

Parcelas a Vencer

Empreendimento: 01RESERVA DOS YPÊS IV
Período de 01/01/1900 até 31/12/2100
Filtrando Contratos Cadastrados Entre: 01/01/1900 a 01/02/2025
Data Base 01/02/2025

Empreendimento: 01 - RESERVA DOS YPÊS IV			Vlr Original	Vlr Correção	Taxas MIP	Vlr Total
Agosto/2024	2	parcelas	13.373,10	0,00	0,00	13.373,10
Setembro/2024	6	parcelas	27.721,80	0,00	0,00	27.721,80
Outubro/2024	7	parcelas	19.110,98	0,00	0,00	19.110,98
Novembro/2024	9	parcelas	21.860,47	0,00	0,00	21.860,47
Dezembro/2024	12	parcelas	25.998,16	0,00	0,00	25.998,16
Total do ano de **2024**			108.064,51	0,00	0,00	108.064,51
Janeiro/2025	42	parcelas	98.630,22	0,00	0,00	98.630,22
Fevereiro/2025	419	parcelas	1.082.615,90	0,00	0,00	1.082.615,90
Março/2025	447	parcelas	1.155.614,03	0,00	0,00	1.155.614,03
Abril/2025	452	parcelas	1.164.918,53	0,00	0,00	1.164.918,53
Maio/2025	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Junho/2025	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Julho/2025	453	parcelas	1.178.947,25	0,00	0,00	1.178.947,25
Agosto/2025	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Setembro/2025	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Outubro/2025	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Novembro/2025	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Dezembro/2025	455	parcelas	1.182.976,76	0,00	0,00	1.182.976,76
Total do ano de **2025**			12.849.576,91	0,00	0,00	12.849.576,91
Janeiro/2026	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Fevereiro/2026	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Março/2026	452	parcelas	1.164.312,37	0,00	0,00	1.164.312,37
Abril/2026	452	parcelas	1.169.031,71	0,00	0,00	1.169.031,71
Maio/2026	452	parcelas	1.169.031,71	0,00	0,00	1.169.031,71
Junho/2026	452	parcelas	1.169.031,58	0,00	0,00	1.169.031,58
Julho/2026	446	parcelas	1.151.265,31	0,00	0,00	1.151.265,31
Agosto/2026	445	parcelas	1.136.630,43	0,00	0,00	1.136.630,43
Setembro/2026	445	parcelas	1.136.630,43	0,00	0,00	1.136.630,43
Outubro/2026	445	parcelas	1.136.630,43	0,00	0,00	1.136.630,43
Novembro/2026	445	parcelas	1.136.630,43	0,00	0,00	1.136.630,43
Dezembro/2026	444	parcelas	1.135.294,82	0,00	0,00	1.135.294,82
Total do ano de **2026**			13.833.113,96	0,00	0,00	13.833.113,96
Janeiro/2027	443	parcelas	1.131.630,43	0,00	0,00	1.131.630,43
Fevereiro/2027	443	parcelas	1.131.630,43	0,00	0,00	1.131.630,43
Março/2027	443	parcelas	1.131.630,43	0,00	0,00	1.131.630,43
Abril/2027	443	parcelas	1.131.630,43	0,00	0,00	1.131.630,43
Maio/2027	443	parcelas	1.131.630,43	0,00	0,00	1.131.630,43
Junho/2027	442	parcelas	1.129.620,07	0,00	0,00	1.129.620,07
Julho/2027	135	parcelas	278.855,22	0,00	0,00	278.855,22
Agosto/2027	125	parcelas	235.941,47	0,00	0,00	235.941,47
Setembro/2027	119	parcelas	218.516,24	0,00	0,00	218.516,24
Outubro/2027	107	parcelas	183.081,36	0,00	0,00	183.081,36
Novembro/2027	104	parcelas	173.798,77	0,00	0,00	173.798,77
Dezembro/2027	97	parcelas	153.324,74	0,00	0,00	153.324,74
Total do ano de **2027**			8.031.290,02	0,00	0,00	8.031.290,02
Janeiro/2028	93	parcelas	142.410,47	0,00	0,00	142.410,47
Fevereiro/2028	93	parcelas	142.410,47	0,00	0,00	142.410,47
Março/2028	93	parcelas	142.410,47	0,00	0,00	142.410,47
Abril/2028	93	parcelas	142.410,47	0,00	0,00	142.410,47
Maio/2028	93	parcelas	142.410,47	0,00	0,00	142.410,47
Junho/2028	93	parcelas	142.410,47	0,00	0,00	142.410,47

Empreendimento: 01RESERVA DOS YPÊS IV
Período de 01/01/1900 até 31/12/2100
Filtrando Contratos Cadastrados Entre: 01/01/1900 a 01/02/2025
Data Base 01/02/2025

Julho/2028	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Agosto/2028	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Setembro/2028	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Outubro/2028	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Novembro/2028	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Dezembro/2028	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Total do ano de **2028**			**1.695.339,36**	**0,00**	**0,00**	**1.695.339,36**
Janeiro/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Fevereiro/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Março/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Abril/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Maio/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Junho/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Julho/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Agosto/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Setembro/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Outubro/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Novembro/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Dezembro/2029	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Total do ano de **2029**			**1.681.753,08**	**0,00**	**0,00**	**1.681.753,08**
Janeiro/2030	**92**	**parcelas**	**140.146,09**	**0,00**	**0,00**	**140.146,09**
Fevereiro/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Março/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Abril/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Maio/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Junho/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Julho/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Agosto/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Setembro/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Outubro/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Novembro/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Dezembro/2030	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Total do ano de **2030**			**1.608.080,58**	**0,00**	**0,00**	**1.608.080,58**
Janeiro/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Fevereiro/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Março/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Abril/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Maio/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Junho/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Julho/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Agosto/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Setembro/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Outubro/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Novembro/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Dezembro/2031	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Total do ano de **2031**			**1.601.383,08**	**0,00**	**0,00**	**1.601.383,08**
Janeiro/2032	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Fevereiro/2032	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Março/2032	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Abril/2032	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Maio/2032	**90**	**parcelas**	**133.448,59**	**0,00**	**0,00**	**133.448,59**
Junho/2032	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**

Empreendimento: 01RESERVA DOS YPÊS IV — Período de 01/01/1900 até 31/12/2100

Filtrando Contratos Cadastrados Entre: 01/01/1900 a 01/02/2025 — Data Base 01/02/2025

Julho/2032	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Agosto/2032	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Setembro/2032	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Outubro/2032	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Novembro/2032	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Dezembro/2032	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Total do ano de **2032**			**1.588.691,31**	**0,00**	**0,00**	**1.588.691,31**
Janeiro/2033	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Fevereiro/2033	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Março/2033	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Abril/2033	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Maio/2033	**89**	**parcelas**	**131.635,48**	**0,00**	**0,00**	**131.635,48**
Junho/2033	**88**	**parcelas**	**130.060,92**	**0,00**	**0,00**	**130.060,92**
Julho/2033	**87**	**parcelas**	**128.486,36**	**0,00**	**0,00**	**128.486,36**
Agosto/2033	**86**	**parcelas**	**127.023,23**	**0,00**	**0,00**	**127.023,23**
Setembro/2033	**86**	**parcelas**	**127.023,23**	**0,00**	**0,00**	**127.023,23**
Outubro/2033	**85**	**parcelas**	**126.130,39**	**0,00**	**0,00**	**126.130,39**
Novembro/2033	**85**	**parcelas**	**126.130,39**	**0,00**	**0,00**	**126.130,39**
Dezembro/2033	**84**	**parcelas**	**124.555,83**	**0,00**	**0,00**	**124.555,83**
Total do ano de **2033**			**1.547.587,75**	**0,00**	**0,00**	**1.547.587,75**
Janeiro/2034	**84**	**parcelas**	**124.555,83**	**0,00**	**0,00**	**124.555,83**
Fevereiro/2034	**83**	**parcelas**	**123.205,63**	**0,00**	**0,00**	**123.205,63**
Março/2034	**82**	**parcelas**	**121.631,07**	**0,00**	**0,00**	**121.631,07**
Abril/2034	**81**	**parcelas**	**120.167,97**	**0,00**	**0,00**	**120.167,97**
Maio/2034	**77**	**parcelas**	**113.414,65**	**0,00**	**0,00**	**113.414,65**
Junho/2034	**76**	**parcelas**	**112.129,42**	**0,00**	**0,00**	**112.129,42**
Julho/2034	**74**	**parcelas**	**108.907,63**	**30,91**	**0,00**	**108.938,54**
Agosto/2034	**30**	**parcelas**	**44.897,63**	**0,00**	**0,00**	**44.897,63**
Setembro/2034	**24**	**parcelas**	**35.480,38**	**0,00**	**0,00**	**35.480,38**
Outubro/2034	**24**	**parcelas**	**35.480,38**	**0,00**	**0,00**	**35.480,38**
Novembro/2034	**23**	**parcelas**	**33.905,82**	**0,00**	**0,00**	**33.905,82**
Dezembro/2034	**23**	**parcelas**	**33.905,82**	**0,00**	**0,00**	**33.905,82**
Total do ano de **2034**			**1.007.682,23**	**30,91**	**0,00**	**1.007.713,14**
Janeiro/2035	**22**	**parcelas**	**32.331,26**	**0,00**	**0,00**	**32.331,26**
Fevereiro/2035	**22**	**parcelas**	**32.331,26**	**0,00**	**0,00**	**32.331,26**
Março/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Abril/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Maio/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Junho/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Julho/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Agosto/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Setembro/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Outubro/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Novembro/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Dezembro/2035	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Total do ano de **2035**			**323.002,12**	**0,00**	**0,00**	**323.002,12**
Janeiro/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Fevereiro/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Março/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Abril/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Maio/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Junho/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**

Empreendimento: 01RESERVA DOS YPÊS IV — Período de 01/01/1900 até 31/12/2100

Filtrando Contratos Cadastrados Entre: 01/01/1900 a 01/02/2025 — Data Base 01/02/2025

Julho/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Agosto/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Setembro/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Outubro/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Novembro/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Dezembro/2036	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Total do ano de **2036**			**310.007,52**	**0,00**	**0,00**	**310.007,52**
Janeiro/2037	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Fevereiro/2037	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Março/2037	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Abril/2037	**18**	**parcelas**	**25.833,96**	**0,00**	**0,00**	**25.833,96**
Maio/2037	**17**	**parcelas**	**23.451,41**	**0,00**	**0,00**	**23.451,41**
Junho/2037	**17**	**parcelas**	**23.451,41**	**0,00**	**0,00**	**23.451,41**
Julho/2037	**17**	**parcelas**	**23.451,41**	**0,00**	**0,00**	**23.451,41**
Agosto/2037	**17**	**parcelas**	**23.451,41**	**0,00**	**0,00**	**23.451,41**
Setembro/2037	**17**	**parcelas**	**23.451,41**	**0,00**	**0,00**	**23.451,41**
Outubro/2037	**17**	**parcelas**	**23.451,41**	**0,00**	**0,00**	**23.451,41**
Novembro/2037	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Dezembro/2037	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Total do ano de **2037**			**286.381,56**	**0,00**	**0,00**	**286.381,56**
Janeiro/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Fevereiro/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Março/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Abril/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Maio/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Junho/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Julho/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Agosto/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Setembro/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Outubro/2038	**16**	**parcelas**	**21.168,63**	**0,00**	**0,00**	**21.168,63**
Novembro/2038	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Dezembro/2038	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Total do ano de **2038**			**251.623,58**	**0,00**	**0,00**	**251.623,58**
Janeiro/2039	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Fevereiro/2039	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Março/2039	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Abril/2039	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Maio/2039	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Junho/2039	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Julho/2039	**15**	**parcelas**	**19.968,64**	**0,00**	**0,00**	**19.968,64**
Agosto/2039	**5**	**parcelas**	**7.066,91**	**0,00**	**0,00**	**7.066,91**
Setembro/2039	**4**	**parcelas**	**5.660,12**	**0,00**	**0,00**	**5.660,12**
Outubro/2039	**1**	**parcelas**	**1.439,75**	**0,00**	**0,00**	**1.439,75**
Novembro/2039	**1**	**parcelas**	**1.439,75**	**0,00**	**0,00**	**1.439,75**
Total do ano de **2039**			**155.387,01**	**0,00**	**0,00**	**155.387,01**
Total Geral:	**21870**	**parcelas**	**46.878.964,58**	**30,91**	**0,00**	**46.878.995,49**

Parâmetros Selecionados:

Emitido por: Empreendimento	Intervalo: Todos	Capitalizar: Não
Índice: Projetado	Contratos de: Unidade Garagem	Não filtra por classificação
Status Contrato: Ativos e Inadimplentes	Considerar Clientes no Jurídico: Não	Considerar Encargos: Não
Parcelas (Banco): Todas	Tipos de Contratos: Venda Permuta Aluguel	Empreendimentos sincronizados: Não
Parcelas (Caução): Todas	Considerado todos os termos	Tipo das parcelas: Todas
Tipo de Parcelas: Todas	Receitas: Carteira | Subsídio | Permuta | FGTS | Carta Crédito | Financ. Direto | Financiamento | Bens |	

ItaúEmpresas

Nome: LOTEADORA YPES IV SPE LTDA

Agência/Conta: 0212/99093-1

Data: 03/02/2025

Horário: 12:19:09

Extrato de 04/01/2025 até 03/02/2025

Data	Lançamento	Ag./Origem	Valor (R$)	Saldo (R$)
30/12	SALDO ANTERIOR			1,00
02/01	SISPAG FORNECEDORES TED	212	-142.297,62	
02/01	TAR TED SISPAG	212	-6,46	
02/01	RES APLIC AUT MAIS		142.277,18	
02/01	REND PAGO APLIC AUT MAIS		26,90	
02/01	SALDO APLIC AUT MAIS		1.136.150,06	
02/01	S A L D O			1,00
03/01	TAR MANUT CONTA 12/24	212	-73,00	
03/01	RES APLIC AUT MAIS		72,99	
03/01	REND PAGO APLIC AUT MAIS		0,01	
03/01	SALDO APLIC AUT MAIS		1.136.077,07	
03/01	S A L D O			1,00
06/01	SISPAG FORNECEDORES TED	212	-1.100,00	
06/01	TAR TED SISPAG	212	-6,46	
06/01	RES APLIC AUT MAIS		1.106,24	
06/01	REND PAGO APLIC AUT MAIS		0,22	
06/01	SALDO APLIC AUT MAIS		1.134.970,83	
06/01	S A L D O			1,00
07/01	SALDO APLIC AUT MAIS		1.134.970,83	
07/01	S A L D O			1,00
08/01	SALDO APLIC AUT MAIS		1.134.970,83	
08/01	S A L D O			1,00
09/01	SALDO APLIC AUT MAIS		1.134.970,83	
09/01	S A L D O			1,00
10/01	SISPAG FORNECEDORES	212	-2.824,00	
10/01	SISPAG FORNECEDORES	9925	-34,98	
10/01	SISPAG FORNECEDORES	9129	-83,95	
10/01	SISPAG FORNECEDORES	9127	-20,97	
10/01	TAR C/C SISPAG	212	-0,74	

10/01			RES APLIC AUT MAIS		2.963,95	
10/01			REND PAGO APLIC AUT MAIS		0,69	
10/01			SALDO APLIC AUT MAIS		1.132.006,88	
10/01			S A L D O			1,00
13/01			SISPAG FORNECEDORES	212	-83,41	
13/01			SISPAG FORNECEDORES	9014	-990,03	
13/01			SISPAG FORNECEDORES	9123	-1.501,00	
13/01			RES APLIC AUT MAIS		2.573,82	
13/01			REND PAGO APLIC AUT MAIS		0,62	
13/01			SALDO APLIC AUT MAIS		1.129.433,06	
13/01			S A L D O			1,00
14/01			SALDO APLIC AUT MAIS		1.129.433,06	
14/01			S A L D O			1,00
15/01			SISPAG FORNECEDORES TED	212	-12.140,00	
15/01			SISPAG FORNECEDORES TED	212	-133,05	
15/01			TAR TED SISPAG	212	-6,46	
15/01			TAR TED SISPAG	212	-6,46	
15/01			RES APLIC AUT MAIS		12.282,87	
15/01			REND PAGO APLIC AUT MAIS		3,10	
15/01			SALDO APLIC AUT MAIS		1.117.150,19	
15/01			S A L D O			1,00
16/01			SISPAG FORNECEDORES	9014	-17.867,85	
16/01			SISPAG FORNECEDORES	9014	-1.786,82	
16/01			SISPAG FORNECEDORES	9327	-22.972,95	
16/01			RES APLIC AUT MAIS		42.616,56	
16/01			REND PAGO APLIC AUT MAIS		11,06	
16/01			SALDO APLIC AUT MAIS		1.074.533,63	
16/01			S A L D O			1,00
17/01			SALDO APLIC AUT MAIS		1.074.533,63	
17/01			S A L D O			1,00
20/01			SISPAG TRIBUTOS	212	-2.449,56	
20/01			SISPAG FORNECEDORES	9779	-1.633,34	
20/01			SISPAG FORNECEDORES	9925	-3.768,10	
20/01			SISPAG FORNECEDORES	9130	-24.325,00	

20/01			SISPAG FORNECEDORES	9130	-2.798,66	
20/01			SISPAG FORNECEDORES	9132	-1.403,60	
20/01			SISPAG FORNECEDORES TED	212	-88.282,00	
20/01			TAR TED SISPAG	212	-6,46	
20/01			RES APLIC AUT MAIS		124.632,62	
20/01			REND PAGO APLIC AUT MAIS		34,10	
20/01			SALDO APLIC AUT MAIS		949.901,01	
20/01			S A L D O			1,00
21/01			SALDO APLIC AUT MAIS		949.901,01	
21/01			S A L D O			1,00
22/01			SISPAG FORNECEDORES	9028	-2.972,38	
22/01			SISPAG FORNECEDORES TED	212	-10.333,34	
22/01			TAR TED SISPAG	212	-12,92	
22/01			RES APLIC AUT MAIS		13.314,82	
22/01			REND PAGO APLIC AUT MAIS		3,82	
22/01			SALDO APLIC AUT MAIS		936.586,19	
22/01			S A L D O			1,00
23/01			SISPAG TRIBUTOS	212	-444,24	
23/01			SISPAG FORNECEDORES	9123	-32,00	
23/01			RES APLIC AUT MAIS		476,10	
23/01			REND PAGO APLIC AUT MAIS		0,14	
23/01			SALDO APLIC AUT MAIS		936.110,09	
23/01			S A L D O			1,00
24/01			SALDO APLIC AUT MAIS		936.110,09	
24/01			S A L D O			1,00
27/01			SISPAG FORNECEDORES	9120	-18.487,20	
27/01			SISPAG FORNECEDORES	9127	-19.940,85	
27/01			RES APLIC AUT MAIS		38.416,17	
27/01			REND PAGO APLIC AUT MAIS		11,88	
27/01			SALDO APLIC AUT MAIS		897.693,92	
27/01			S A L D O			1,00
28/01			SALDO APLIC AUT MAIS		897.693,92	
28/01			S A L D O			1,00
29/01			SISPAG FORNECEDORES	9122	-256,10	

29/01			SISPAG FORNECEDORES TED	212	-45.262,70		
29/01			SISPAG FORNECEDORES TED	212	-291.451,50		
29/01			TAR TED SISPAG	212	-12,92		
29/01			TAR TED SISPAG	212	-6,46		
29/01			SISPAG RESERVA Y I SPE	8064	680.000,00		
29/01			APL APLIC AUT MAIS		-343.010,32		
29/01			SALDO APLIC AUT MAIS		1.240.704,24		
29/01			S A L D O				1,00
30/01			SALDO APLIC AUT MAIS		1.240.704,24		
30/01			S A L D O				1,00
31/01			SISPAG TRIBUTOS	212	-26,55		
31/01			REND PAGO APLIC AUT APR		0,01		
31/01			RES APLIC AUT MAIS AP		26,54		
31/01			SDO APLIC AUT MAIS AP		1.240.677,70		
31/01			S A L D O				1,00
03/02			SISPAG FORNECEDORES		-2.900,00		